

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

Projektová dokumentace - Kanalizace Podlesí

Číslo smlouvy Objednatele: 58/2019

Číslo smlouvy Zhotovitele:

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 - § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: město Petřvald
se sídlem: náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
ID DS: wagbb2k
IČ: 00297593
DIČ: CZ00297593
Osoba oprávněná jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Lukša, starosta města,
Tel., email: +420 776 348 504, luksa@petrvald-mesto.cz
- ve věcech technických: Ing. Petr Bura, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Tel., e-mail: +420 596 542 908, +420 601 564 851, bura@petrvald-mesto.cz
Marcela Šopová, referent odboru výstavby a životního prostředí
tel. +420 596 542 915, +420 601 564 865, sopova@petrvald-mesto.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 27 – 1721679329/0800
dále jen „**Objednatel**“

2. Zhotovitel: Sweco Hydroprojekt a.s.
se sídlem: Tábořská 940/31, 140 16 Praha
ID DS: i2cegr3
IČ: 26475081
DIČ: CZ26475081
Osoba oprávněná jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Milan Moravec, Ph.D., předseda představenstva
Ing. Vladimír Mikula, místopředseda představenstva
Ing. Nikola Gorelová, členka představenstva
Tel., email: +420 261 102 242, praha@sweco.cz
- ve věcech technických: Ing. Martin Jonšta, hlavní inženýr projektu
Tel., email: +420 602 750 686, martin.jonsta@sweco.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 1700041/0100
dále jen „**Zhotovitel**“
nebo také obecně jako „**smluvní strany**“

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem, a to podle ustanovení § 2586 a následujících tohoto zákoníku (dále jen „smlouva“).
Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na základě zadávacího řízení a v souladu s oceněnou nabídkou dodavatele k veřejné zakázce s názvem „**Projektová dokumentace - Kanalizace Podlesí**“ rozsah předmětu díla, který je specifikován v této smlouvě a v dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby zpracované společností „AQUA PROCON s.r.o., IČ 46964371, se sídlem Palackého třída 12, 612 00 Brno“ včetně Územního rozhodnutí v právní moci vydaného odborem výstavby a životního prostředí – stavební úřad, Městského úřadu Petřvald ze dne 26.7.2019, čj. MěÚP 5473/2019 (dále jen „podklady“).
2. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují, že:
 - a) údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen identifikační údaje) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy;
 - b) Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku;
 - c) podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.
3. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne vzniku takové změny:
 - a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
 - b) Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
 - c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že:
 - a) je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy;
 - b) se řádně seznámil s podklady dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel objednatel upozornit;
 - c) se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „**Projektová dokumentace - Kanalizace Podlesí**“ (dále také jen „dílo“), v rozsahu podle zadávací dokumentace a této smlouvy.
 - 1.1 Rozsah prací:
 - a) zajištění vstupních podkladů:
 - inženýrsko- geologický průzkum technologií jádrového vrtání v místě čerpacích stanic (dále jen „ČS“) - 9 ks min. hloubky 6,0 m, a min. 10x po trase kanalizace do hloubky min. 5,0 m včetně provedení laboratorních rozborů podzemních vod;
 - aktualizace geodetického zaměření, aktualizace podkladů o průběhů inženýrských sítí v řešeném území včetně podkladů o vlastnických právech k pozemkům a jednání s majiteli napojovaných nemovitostí;
 - b) na základě vstupních podkladů a dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle Přílohy č. 12 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně hlukové studie čerpacích stanic a zajištění stavebního povolení v právní moci dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (příslušný vodoprávní stavební úřad MěÚ Orlová) (dále jen „PD“);

c) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby v souladu s Vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, (dále jen „DPS“);

d) autorský dozor.

1.2 Zhotovitel předá objednateli:

a) PD - ověřenou projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení **včetně stavebního povolení v právní moci** dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, objednateli v 1 originálním vyhotovení v listinné podobě a v 1 digitálním vyhotovení;

b) DPS - projektovou dokumentaci pro provádění stavby pro výběr zhotovitele v 6 ti písemných vyhotoveních v listinné formě a v 1x kompletní uzavřená DPS v elektronické podobě (CD) včetně rozpočtu a výkazu výměr a 1x kompletní uzavřená DPS v elektronické podobě (CD) s výkazem výměr a slepým rozpočtem pro každou kanalizační stoku samostatně, a to v takové podobě, aby bylo možno jeho doplňování.

2. Pokud ve výše uvedených demonstračních výčtech dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zhotovitel je povinen zajistit veškeré úkony vedoucí ke zdárnému ukončení díla.
3. Detailní rozpracování řešení bude probíhat formou konzultací na výrobních výborech svolaných dle potřeby, veškeré připomínky objednatele budou neprodleně zakomponovány do PD a DPS.
4. Autorský dozor na stavbě bude zhotovitel vykonávat na výzvu objednatele dle čl. VIII. odst. 1. písm. i).
5. Objednatel je oprávněn předmět díla použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
6. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti (ani její část, zejména výkaz výměr) tvořený předmětem díla dle této smlouvy třetí osobě k využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracování díla požadovat doplnění o další projekční práce (např. pokud se objednatel rozhodne zkvalitnit stavebně technické řešení stavebních úprav nebo bude nutné provést stavební úpravy nad rozsah zadání) pokud je to technicky možné a v souladu s územním rozhodnutím, a zhotovitel je povinen tyto práce za podmínek obvyklých provést na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.

IV.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly Objednatelům Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

V.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla:

- a) pro zpracování PD dle čl. III. odst. 1.1. b) ve lhůtě do 31.12.2020;
- b) pro zpracování DPS dle čl. III. odst. 1.1. c) ve lhůtě do 30 dnů od předání díla dle čl. V. odst. 1. a);
- c) pro autorský dozor dle provádění stavebních prací.

2. Dílo bude dle čl. V. odst. 1. a) předáno včetně stavebního povolení v právní moci dle čl. III. odst. 1.1 a). Nedodržení termínu považuje objednatel za porušení podstatné povinnosti vyplývající ze smlouvy.
3. Dílo bude dle čl. V. odst. 1. b) předáno včetně rozpočtu a výkazu výměr dle čl. III. odst. 1.1 b). Nedodržení termínu považuje objednatel za porušení podstatné povinnosti vyplývající ze smlouvy.
4. Termín dodatečně požadovaných projekčních prací bude dohodnut oběma smluvními stranami v každém jednotlivém případě.

5. Termín může být prodloužen v případě dle čl. VI. odst. 5.
6. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednanými termíny s tím, že DPS nemůže být předáno před vydáním platného stavebního povolení.
7. Dílo se považuje za řádně splněné až předáním Objednateli dle čl. IX. této smlouvy.

VI.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

Výkonová fáze:	cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč celkem
1. Zpracování PD dle čl. III. odst. 1.1. a), b)	1 224 000,-	257 040,-	1 481 040,-
2. Zpracování DPS dle čl. III. odst. 1.1. c)	363 000,-	76 230,-	439 230,-
Cena celkem	1 587 000,-	333 270,-	1 920 270,-

2. Cena sjednaná v čl. VI. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla ve smluvném rozsahu, což Zhotovitel garantuje. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
3. Sjednaná cena může být změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku bude řešena dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Cena za dodatečně požadované projekční práce bude sjednávána oběma stranami a dohodnuta v každém jednotlivém případě.
5. Změna závazku ze smlouvy může být rovněž vyvolána odvoláním účastníka řízení proti vydanému stavebnímu povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. V tomto případě může dojít k prodloužení termínu a k dodatečným projekčním pracím. Cena za dodatečně požadované projekční práce bude sjednávána a dohodnuta oběma stranami.
6. Zhotovitel souhlasí, že bude na výzvu objednatel vykonávat **autorský dozor** na stavbě, který bude hrazen na základě vystavené objednávky. Cena je stanovena na **750,- Kč za hodinu bez DPH**. Tato cena nemá vliv na cenu díla a zahrnuje veškeré náklady související s autorským dozorem včetně dopravy.
7. Případná cena za aktualizaci projektové dokumentace bude vyúčtována dle skutečně požadovaného rozsahu sjednávána formou dodatku k této smlouvě.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. U fakturace realizace díla v souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Daňový doklad – fakturu, k úhradě ceny díla může být dodavatelem vystaven:
 - a) dle čl. VI. odst. 1. Výkonová fáze č. 1 – po řádném ukončení a předání díla (PD) na základě oboustranně podepsaného Protokolu bez výhrad čl. IX. této smlouvy; v případě změny závazku dle čl. VI. odst. 5. může být faktura vystavena po předání spisu odvolacímu správnímu orgánu, případně po zrušení rozhodnutí místním správním orgánem;
 - b) dle čl. VI. odst. 1. Výkonová fáze č. 2 – po řádném ukončení a předání díla (DPS) na základě oboustranně

podepsaného Protokolu bez výhrad čl. IX. této smlouvy;

- c) dle čl. VI. odst. 5 za autorský dozor - dle skutečně provedených a evidovaných prací, výkaz těchto prací bude nedílnou součástí faktury. Fakturace bude prováděna čtvrtletně.
3. Smluvní strany se dohodly na Pozastávce z faktury dle čl. VII. odst. 2. a) ve výši 10% z fakturované částky bez DPH s tím, že Pozastávka bude uvolněna do 30 dnů po předání DPS bez vad a nedodělků vyplývajících z Protokolu o odevzdání a předání díla bez výhrad.
4. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele v termínu do 30 dnů po předání faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR;
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy;
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí;
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla;
 - e) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci;
 - f) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla;
 - g) na základě požadavku objednatele poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům uchazečů o veřejnou zakázku na realizaci stavby vztahujícím se k DPS čl. III. odst. 1.1 b) této smlouvy. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku objednatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatel dle předchozí věty. Objednatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace formou písemného sdělení (za písemné sdělení se považuje i sdělení zaslané e-mailem);
 - h) postupovat při provádění díla s odbornou péčí;
 - i) dle potřeby stavby zajišťovat autorský dozor a to projektanty jednotlivých profesí. Autorský dozor bude zabezpečován v období kontrolních dnů a dále i mimo nich, a to na základě výzvy objednatele. Dle potřeby budou v rámci autorského dozoru prováděny konzultace telefonicky, či e-mailem.
2. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
3. Je-li předmětem díla také specifikace vybavení stavby, nebo je-li zhotoviteli taková specifikace objednatelem předána, je zhotovitel povinen dílo provést včetně zapracování stavební přípravy pro toto vybavení a dílo musí zohlednit parametry vybavení (napojovací body, umístění, prostorová koordinace apod.), tak, aby při realizaci stavby nevznikly dodatečné práce (vícepráce).
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

IX.

Předání díla

1. Místem pro předání předmětu díla je sídlo objednatele. O převzetí díla objednatelem bude zhotovitelem vyhotoven pro jednotlivá dílčí plnění (PD a DPS) písemný Protokol o odevzdání a předání díla (dále také jen „Protokol“) podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran, a to po kontrole splnění zadání do 5 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. Tento Protokol sepíše Zhotovitel.
2. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, bude-li vykazovat zjevné vady a nedodělky, což uvede v zápise společně s konkretizací vytčených vad a nedodělků a stanovením lhůty k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen v Objednatelem stanovené lhůtě odstranit vytčené vady a nedodělky a teprve poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla dle odst. 1 tohoto článku.
3. Objednatel má právo v Protokolu výslovně uvést, že je dílo řádně splněno i v případě existence drobných vad a nedodělků s tím, že v Protokolu budou stanoveny termíny odstranění těchto vad a nedodělků.
4. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v Protokolu bude stranami sepsán nový Protokol o tom, že Objednatel dílo převzal bez výhrad, to je bez vad a nedodělků.
5. Dílo se považuje za řádně splněné až předáním Objednateli bez výhrad.

X.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání, a vždy za vady později vzniklé, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla po celou dobu životnosti stavby, které se projeví v průběhu provádění nebo v době užívání stavby.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínu stanoveném objednatelem, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O odstranění vady musí být sepsán zápis.
5. Právo Objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy, nemá vliv.
6. V případě, že vady díla, které budou mít za následek zvýšení ceny díla o více jak 10% z původně sjednané ceny díla, je zhotovitel díla-zpracovatel projektové dokumentace, povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% ze zvýšených nákladů stavby.

XI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním díla dle jednotlivých fází dle čl. VI. odst. 1. má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvené ceny díla bez DPH dle jednotlivých fází za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Zhotovitel odpovídá za provedení díla v rozsahu a kvalitě dle příslušných ČSN a této smlouvy. V případě, že zhotovitel případné vady a nedodělky zjištěné při předání díla neodstraní v termínu, ke kterému se zavázal v Protokolu o odevzdání a převzetí, může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním tohoto závazku. Nedojde-li k jiné dohodě, je povinen zhotovitel objednateli tuto smluvní pokutu uhradit.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
5. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

6. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
7. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce nebo Pozastávce Zhotovitele a naopak.
8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

XII.

Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy jednostranně odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
 - a) Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. V odst. 1 této smlouvy, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatелеm na prodloužení termínu;
 - b) Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky objednatel;
 - c) Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatel;
 - d) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí Zhotovitele;
 - e) bude-li zjištěno, že Zhotovitel je v úpadku nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení nebo je v likvidaci.
2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
4. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně v souladu s touto smlouvou. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil, a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatel postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
7. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
8. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatel.
9. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslované, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní, a to desátým dnem po jejich odeslání.
12. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí lhůta nejpozději do 7 dnů ode dne vzniku právní skutečnosti, resp. ode dne, kdy se smluvní strana o právní skutečnosti dozvěděla. Pod pojmem „opakovaně“ se rozumí v případě porušení povinností nejméně dva případy porušení takových povinností; v případě požadavku na zaslání opakované výzvy se požaduje zaslání nejméně dvou výzev.
13. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat primárně osobním doručením, doručením prostřednictvím datové schránky smluvní strany nebo prostřednictvím držitele poštovní licence doporučeně na adresu sídla smluvní strany, pokud ve smlouvě není dohodnut jiný způsob komunikace.
14. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná

strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.

XIII.

Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za vyšší moc nejsou považovány nepříznivé klimatické podmínky.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně a bez zbytečného odkladu písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným způsobem dle čl. XII. druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

XIV.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva bude v souladu se ZZVZ, zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Schvalovací doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 17.10.2019 na 18. schůzi Rady města Petřvald usnesením č. 18/139 písm. a).

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Petřvaldě dne:

V Praze dne:

.....
Ing. Jiří Lukša
starosta města

.....
Ing. Vladimír Mikule
místopředseda představenstva

.....
Ing. Nikola Gorelová
členka představenstva