

Město Petřvald

náměstí Gen. Vicherka 2511
735 41 Petřvald

DATUM: 19.12.2019**VYŘIZUJE:** Gebauerová, 724 437 046**ZNAČKA:** 19N0772

Věc: Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku:
„Oprava vzduchotechniky v sále Kulturního domu v Petřvaldě“

Žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce:

Dotaz 01

V Návrhu smlouvy o dílo v čl. II., odst. 4, větě 4.3 je uvedeno, že zhotovitel má výslovně prohlásit, že se řádně seznámil s místem realizace, avšak ve výzvě k podání nabídky není stanoven termín prohlídky. Žádáme zadavatele o zajištění prohlídky místa plnění.

Dotaz 02

V Návrhu smlouvy o dílo v čl. VII., odst. 8 zadavatel stanovuje, že:

*Zhotovitel bude vykonávat **1x ročně pravidelný servis vzduchotechniky** (dále jen, „servis“), který bude hrazen na základě vystavené objednávky. Cena za tuto roční službu je stanovena na [doplň účasník] Kč bez DPH. Tato cena nemá vliv na cenu díla (**hodnotící kritérium**) a zahrnuje veškeré náklady související s ročním servisem včetně dopravy.*

Jak bude zadavatel např. postupovat v případě, kdy účastníkem stanovená nabídková cena, která se nebude jevit jako mimořádně nízká, ale bude vykazovat znaky nulového zisku a účastník si tento zisk započte do ceny servisu? Tímto vznikne situace, kdy cena za servis bude neúměrně vysoká a zadavatel, který je povinen při své činnosti dodržovat zásady 3E (efektivita, hospodárnost a účelnost), se tak paradoxně dostane do situace kdy bude pro něj smlouva nevýhodná, tzn. účastník bude vyhodnocen jako dodavatel s nejnižší nabídkovou cenou, avšak následný servis bude prováděn za nepřiměřeně vysokou cenu.

Žádáme zadavatele o upřesnění zadávacích podmínek (úpravu Návrhu smlouvy o dílo), např. započtením ceny servisu do celkové ceny, která je hodnotícím kritériem.

Dotaz 03

Zadavatel v odst. 7.3. písm. b) stanovuje, že Technické kvalifikační předpoklady podle § 79 zákona dodavatel mj. prokáže:

b) doložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce

poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Minimální úroveň pro splnění kvalifikace je stanovena pro uvedené osoby následovně: Stavbyvedoucí: VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru, osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor: **Technika prostředí staveb, specializace Technická zařízení.**

Požadavek zadavatele na osvědčení pro výše uvedenou autorizaci je zejména s ohledem na předmět plnění této veřejné zakázky diskriminačně předimenzovaný.

Odborná kvalifikace dodavatele pro tuto veřejnou zakázku bude bezesporu prokázána i prostřednictvím osoby s osvědčením o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor: **Technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika.**

Z tohoto důvodu žádáme zadavatele o rozšíření (úpravu) minimální úrovně pro splnění této kvalifikace.

Děkujeme za odpověď.

S pozdravem

MORYS s.r.o. ⑦
ředitelství
Korejská 894/9
702 00 Ostrava - Přívoz

Ing. Pavel Franek, Ph.D.
obchodní ředitel