



Městský úřad Orlová

Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

Odbor výstavby a životního prostředí

Staré náměstí 76, 735 11 Orlová-Město

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUOR 110636/2020

SPIS ZN.: MUOR S 15736/2020/OVŽP/KIS

VYŘIZUJE: Bc. Ingrid Kiszová

TEL.: 596 581 739

FAX: 596 581 735

E-MAIL: posta@muor.cz

DATUM: 17.08.2020

Město Petřvald

náměstí Gen. Vicherka 2511

735 41 Petřvald u Karviné

ROZHODNUTÍ č. 13/2020

Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, vykonávající dle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, přenesenou působnost příslušného speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ust. § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích a dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „speciální stavební úřad“), příslušný dle ust. § 94j odst. 1 stavebního zákona k vydání společného povolení, v řízení posoudil podle ust. § 94o a násl. stavebního zákona žádost o vydání společného povolení ve společném územním a stavebním řízení níže uvedeného stavebního záměru, kterou podalo město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, Petřvald u Karviné, (dále také „stavebník“), které na základě plné moci zastupuje Ing. Pavol Lipták, Vrchlického 1207/10, Radvanice, Ostrava (dále také „zmocněnec“), a na základě tohoto posouzení v souladu s ust. 94p odst. 1 stavebního zákona a ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

s chvaluje stavební záměr nazvaný

„Chodník podél ul. Závodní kolem restaurace Mokroš“ (dále též „záměr či stavba“).

Místo stavby:

katastrální území Petřvald u Karviné, pozemek parc. č. 4639/1, 4642, 4737/2, 4737/4, 4744/1, 4745, 6397/1.

Vymezení pozemků pro realizaci záměru, údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Pro uskutečnění umístění nových zpevněných ploch se v katastrálním území Petřvald u Karviné jako stavební pozemek vymezuje část pozemku parc. č. 4639/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), 4642 (zahrada, zemědělský půdní fond), 4737/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 4737/4 (zahrada, zemědělský půdní fond), 4744/1 (zahrada, zemědělský půdní fond), 4745 (zahrada, zemědělský půdní fond), 6397/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), a to tak, jak je zakresleno na připojeném výkrese č. C.2 KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES v měřítku 1:500, který tvoří grafickou přílohu tohoto rozhodnutí a je jeho nedílnou součástí. Konkrétní výměra části pozemku bude upřesněna po dokončení stavby po vytýčení na základě skutečného geodetického zaměření stavby.

Úřední hodiny:

Po, St: 8:00–11:30 a 12:30–17:00

Čt: 8:00–11:30 a 12:30–13:30

Út, Pá: (pouze pro objednané)

E-mail:

urad@muor.cz

E-podatelna:

posta@muor.cz

Internet:

www.mesto-orlova.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ:

ČSOB a.s. Praha, pobočka Orlová

číslo účtu: 107216397/0300

IČ: 00297577

Stanovení druhu stavby, popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysná velikost, výška a tvar a základní údaje o její kapacitě, popis stavby:

Jedná se o soubor staveb, který je členěn na stavební objekty, a to SO 100 – chodník (stavba hlavní) a SO 700 – úpravy oplocení (stavba vedlejší).

SO 100 – CHODNÍK

Předmětem je nová stavba pozemní komunikace pro pěší – chodníku, tj. místní komunikace IV. třídy¹. Chodník šířky 1,75 m je navržen v přidruženém dopravním prostoru místní komunikace ul. Závodní ve dvou částech. První část začíná v místě ukončení stávajícího asfaltového chodníku v úrovni sjezdu do areálu bývalého dolu Pokrok, vede podél zahrad směrem k restauraci Mokroš. U restaurace se místní komunikace stáčí doprava a druhá část chodníku pak vede opět po její levé straně podél zahrady směrem k areálu TJ Petřvald. Tato část je ukončena úpravou vjezdu do areálu a na ni pak navazuje stávající dlážděný chodník vedoucí do centra města. Od místní komunikace bude chodník vymezen betonovým silničním obrubníkem s převýšením 12 cm od povrchu vozovky. Vnější okraj chodníku bude lemován betonovým obrubníkem s převýšením 6 cm nad povrchem chodníku. Směrově chodník kopíruje vnější okraj místní komunikace – v první části je tak převážně v přímém úseku, v druhé části kopíruje složený směrový oblouk komunikace. Příčný sklon navržen 1% směrem k vozovce místní komunikace, podélný sklon respektuje podélný sklon místní komunikace.

Konstrukční vrstvy stavby budou provedeny dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací + dodatek. Povrchový kryt chodníku bude z betonové dlažby šedé tl. 60 mm, zpevněné plochy sjezdu budou provedeny z betonové dlažby šedé tl. 80 mm. Hmatové úpravy pro slabozraké a nevidomé budou provedeny z reliéfní slepecké červené betonové dlažby s pravidelnými výstupky. Silniční obrubník v místě vstupu do vozovky bude snížen na výšku max. 20 mm nad niveletu vozovky. V místech sníženého obrubníku bude proveden varovný pás šířky 0,40 m. Chodník v místě sjezdu na pozemek parc. č. 4737/2 v k.ú. Petřvald u Karviné bude doplněn o umělou vodící linii tak, aby délka chodníku bez vodící linie nepřekročila přípustných 8000 mm. Z obou stran sjezdu (pozemek parc. č. 4745 v k.ú. Petřvald u Karviné) bude chodník opatřen varovným pásem šířky 400 mm.

Součástí stavebního objektu je oprava asfaltového krytu do areálu TJ Petřvald mezi navrhovaným chodníkem, který bude tvořit nároží vjezdu z obou stran. Oprava bude provedena odfrézováním stávající vrstvy v tl. 6 cm a provedením nové obrusné vrstvy ACO 11(ABS) tř. I. tl. 60 mm.

Stavbou nebudou změněny odtokové poměry v území. Dešťové vody z chodníku částečně vsáknou spárami povrchu zámkové dlažby a částečně budou příčným sklonem svedeny na místní komunikaci a dále příčným sklonem této komunikace na povrch rozsáhlé plochy (3600 m²) s nezpevněným šterkovým povrchem. Zde dojde k jejich postupnému vytrácení zásakem a odpařením. Přebytková dešťová voda bude odváděna do kanalizace přes stávající uliční vpustě v nároží směrového oblouku místní komunikace u restaurace.

SO 700 – úpravy oplocení

Chodník, umístěvaný podél zahrad na pozemcích parc. č. 4737/4 a 4642, bude vzhledem ke snížené niveletě terénu u plotu zahrad realizovaný s podepřením opěrnou zídou z gabionů. Dlažba chodníku nebude bezprostředně navazovat na gabionovou podezdívku. V kontaktu s podezdívkou bude uložen celozapuštěný betonový obrubník, jehož šířka se započítává do šířky chodníku. Přirozenou vodící linií zde bude samostatná převýšená část gabionové podezdívky nad úrovní chodníku.

V části okolo chodníku dojde k odstranění stávajícího oplocení zahrad a bude provedeno nové oplocení s gabionovou podezdívkou šířky 0,5 m.

Výška zídky podél zahrady parc. č. 4737/4 s délkou 15 m bude 80 cm.

Výška zídky podél zahrady parc. č. 4642 s délkou 42 m bude 60 cm.

V obou případech bude horní povrch gabionové podezdívky převyšovat povrch chodníku vždy minimálně o 6 cm a bude tak současně přirozenou vodící linií pro nevidomé.

Gabion se bude skládat ze tří částí, a to z gabionových svařovaných sítí (oka 10x5 cm) s antikorozií úpravou, distančních táhel a spojovacích spirál. Jako výplň gabionu se použije lomový kámen s nízkou nasákavostí, frakce 63-125 mm nebo 32-63 mm.

¹ Dle ust. § 3 odst. 4 vyhlášky č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, místními komunikacemi IV. třídy jsou samostatné chodníky, stezky pro pěší, cyklistické stezky, cesty v chatových oblastech, podchody, lávky, schody, pěšiny, zklidněné komunikace, obytné a pěší zóny apod.

Stávající drátěné oplocení bude odstraněno. Zídka z gabionů bude součástí nového oplocení jako jeho podezdívka. Nové oplocení bude z poplastovaných plotových panelů. Plotové sloupky (standardně jáckelového profilu ZN nebo Zn+PVC 60 mm x 40 mm, čelní strana 40 mm) budou zabetonovány (ve vzdálenosti dle plotových panelů - cca 2,5 m) a budou rovněž plnit funkci dodatečné stabilizace gabionové konstrukce.

Stanovení účelu stavby:

Stavba hlavní bude sloužit jako pozemní komunikace pro pěší, místní komunikace IV. třídy, veřejnosti k obecnému užívání. Účelem je zajistit zvýšení bezpečnosti pro pěší v řešeném úseku. Stavba oddělí pěší provoz od provozu automobilového a propojí stávající pěší trasy podél ulice Závodní ve směru od areálu bývalého dolu Pokrok k areálu TJ Petřvald spolu s pěším zpřístupněním restauračního zařízení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

V katastrálním území Petřvald u Karviné bude stavbou dotčen pozemek parc. č. 4639/1, 4642, 4737/2, 4737/4, 4744/1, 4745, 6397/1. Území dotčené vlivy stavby zahrnuje pozemky, na kterých bude stavba umístěna, pozemky, na kterých budou provedeny stavební úpravy stávajícího chodníku, vč. pozemků, které s těmito pozemky bezprostředně sousedí. V rámci stavby budou provedeny terénní a sadové úpravy pro začlenění stavby do stávajícího terénu.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 4639/1, 4642, 4737/2, 4737/4, 4744/1, 4745, 6397/1 v katastrálním území Petřvald u Karviné v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, který obsahuje výkres č. C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES v měřítku 1:500, současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

2. Stavba bude provedena dle dokumentace pro vydání společného povolení nazvané „Chodník podél ul. Závodní kolem restaurace Mokroš“² z 02/2020, zakázkové číslo 202008, kterou autorizoval Ing. Pavol Lipták, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1103133, a dokumentace pro provádění stavby.
3. Případné změny oproti dokumentace ověřené v řízení nesmí být provedeny bez předchozího povolení příslušným stavebním úřadem, projednání s dotčenými orgány, účastníky řízení a s vlastníky technické infrastruktury, kterých se změna dotýká.
4. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry. Doklad o vytyčení bude přiložen k žádosti o kolaudační souhlas.
5. Dočasný zábor bude proveden pro plochu staveniště ve vyznačené hranici stavby. Staveniště bude viditelně označeno bezpečnostním označením a tabulkami o zákazu vstupu nepovolaných osob. Zařízení staveniště, jako stavba dočasná, bude odstraněno a vyklizeno do jednoho měsíce po ukončení stavby a pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do náležitého stavu. Zařízení staveniště a ani materiál nesmí být uložen na pozemních komunikacích, nesmí tvořit překážky v provozu, nesmí být umístěn na trasách, v ochranných pásmech technické infrastruktury (podzemní vedení a zařízení inženýrských sítí) a v blízkosti stromů. Na trasách vedení technické infrastruktury se zakazuje umísťovat stavební materiál, zeminu, suť apod. Vytěžený materiál ze zemních prací pro uložení konstrukce stavby bude nakládán na vozidla a přímo odvážen na skládky podle určení investora. Materiál nutný pro výstavbu se bude přímo skládat na trasu výstavby pro přímé zpracování. Vjezdy do prostoru staveniště musí být regulovány tak, aby docházelo k plynulé vykládce a nakládce a odjezdu vozidel.
6. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích,

² Takto zpracovaná projektová dokumentace však není realizační dokumentací, neboť neobsahuje dostatečné údaje potřebné k řádnému a bezvadnému provedení stavby. Pro jednoznačné vymezení realizace stavebních prací, dodávek a služeb je vhodné dokumentaci dopracovat (zpracovat dokumentaci pro provádění stavby) s upřesněním technických a kvalitativních požadavků.

ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Zneškodňování odpadních a srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přitom je nutné předcházet podmáčení pozemku staveniště, včetně komunikací uvnitř staveniště, erozi půdy, narušení a znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno jejich podmáčení. Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat.

7. Stavbu bude provádět jen stavební podnikatel (oprávněná právnická nebo fyzická osoba odborně vybavená k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, dále jen „zhotovitel“), který v souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona zabezpečí odborné vedení provádění stavby.
8. Před zahájením stavby a po dobu provádění stavby bude na staveništi na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby. Štítek může být odstraněn po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
9. Před zahájením stavby stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo zhotovitele, který bude stavbu provádět a předloží jeho oprávnění.
10. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu minimálně 10 dnů před zahájením stavebních prací termín konání kontrolních prohlídek stavby. Kontrolní prohlídky stavby budou prováděny na místě stavby za účasti stavebníka, zhotovitele, speciálního stavebního úřadu, příslušného silničního správního úřadu a dle potřeby dalších osob, které budou přizvány v souladu s ust. § 133 odst. 4 stavebního zákona. *Kontrolní prohlídky stavby nebudou veřejné.*
11. Při provádění stavby budou práce prováděny tak, aby v průběhu a po ukončení prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části nebo přilehlých staveb anebo k sesuvu půdy.
12. Stavebník po ukončení stavby (realizaci), doloží odboru výstavby a životního prostředí doklad o evidenci (průběžná evidence) odpadů a doklady (vážní lístky, faktura,...) o předání odpadů oprávněné osobě.³
13. Budou splněny podmínky Městského úřadu Orlová z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, stanovené v koordinovaném závazném stanovisku a sdělení zn. MUOR 68009/2020 z 25.05.2020, v němž byl udělen souhlas s trvalým odnětím 165 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, a to z pozemku

Parcela č.	Celková výměra (m ²)	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Trvalý zábor (m ²)
4745	909	zahrada	64310	II.	53
4744/1	1326	zahrada	64310	II.	3
4737/4	497	zahrada	64310	II.	5
4642	1170	zahrada	64310	II.	104
Celkem					165

- Hranice záboru zemědělské půdy, vymezené v souhlase, budou při stavbě respektovány.
- Před zahájením stavebních prací bude v celém rozsahu odnětí provedena skryvka 30 m³ ornice (20 cm) a 0 m³ podornice. Skrytí, přemístění a rozprostření zeminy provádí žadatel (stavebník) na své náklady, o pohybu a nakládání se zeminou vede prokazatelné záznamy.
- Skrytá zemina bude chráněna proti krádeži a poškození stavební činností a bude skladována v prostoru staveniště odděleně od jiných zemin a materiálů na mezideponiích se sklonem svahů v poměru 1 : 1,5 - 2.
- Bezprostředně po skončení stavby bude ornice využita ke zpětnému ohumusování

³ Městský úřad Orlová, koordinované závazné stanovisko a sdělení pod zn. MUOR 68009/2020 z 25.05.2020
zn. MUOR 110636/2020

nezastavěných ploch kolem nově vybudovaného chodníku, plochy budou zatravněny. Nesmí dojít k překrytí ornice méně kvalitní půdou.

14. Uložení vedení do tělesa komunikace a provádění stavebních prací na pozemních komunikacích je zvláštním užíváním pozemní komunikace, dle ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích. Požadavek na zvláštní užívání pozemní komunikace bude příslušnému správnímu orgánu předložen v dostatečném časovém předstihu, společně s dalšími povinnými přílohami.
15. Místa provádění stavebních prací budou označena v souladu s Technickými podmínkami TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích a vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Přičemž úpravy dopravního značení mohou být provedeny jen po předchozím písemném odsouhlasení příslušným správním orgánem. Požadavek na stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích bude příslušnému správnímu orgánu předložen v dostatečném časovém předstihu, společně s dalšími povinnými přílohami.
16. Přilehlé komunikace budou udržovány ve schůdném a sjízdném stavu. Při výjezdu automobilů a mechanismů ze staveniště na pozemní komunikace nesmí docházet ke znečišťování těchto komunikací. Vzniklé znečištění nutno neprodleně odstranit.
17. V rámci provádění stavby dojde k dotčení ochranného pásma vedení technické infrastruktury. Před zahájením stavby musí být v souladu s ust. § 24e odst. 5 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, polohově a výškově vytýčeny a vyznačeny všechny podzemní energetické, vodovodní a stokové sítě, tzn. veškeré vedení technické infrastruktury nacházejících se v prostoru staveniště. Nutno zajistit jejich ochranu podle podmínek stanovených jejich vlastníky, provozovateli, správci⁴ tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jejich poškození.
18. Nutno respektovat ochranná pásma vedení technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu podle podmínek stanovených jejich vlastníky, provozovateli, správci tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jejich poškození. Je zakázáno v ochranných pásmech vedení jakékoliv technické infrastruktury provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit tato vedení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. V blízkosti vedení technické infrastruktury je zakázáno umísťování skládek zeminy, materiálů apod. V blízkosti vedení technické infrastruktury nebudou použity žádné těžké mechanismy (bourací kladiva apod.) Po trasách vedení technické infrastruktury není dovoleno pojíždění těžkých vozidel a mechanismů. Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 733050 „Zemní práce“ a v blízkosti ochranných pásem vedení technické infrastruktury ruční způsobem. Neprodleně ohlásit jakékoliv odkrytí vedení technické infrastruktury, případně jejich poškození jejím vlastníků resp. provozovatelům.
19. Činnosti v ochranném pásmu technické infrastruktury, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k této technické infrastruktuře, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jejího provozu, je možné vykonávat jen po předchozím souhlasu vlastníka technické infrastruktury.
20. V průběhu stavby nutno provádět zkoušky únosnosti k prokázání dodržení normových hodnot únosnosti jednotlivých konstrukčních vrstev. Prokáže-li se neúnosnost pláně či podkladních vrstev, nutno tento stav konzultovat s oprávněnou osobou (zodpovědným projektantem, geologem) a provést opatření ke zlepšení únosnosti (sanaci).
21. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby vyhodnoceny zkoušky a doklady o jejich provedení s vyhovujícími (normovými) hodnotami stanovenými v českých technických normách.
22. Stavba bude dokončena nejpozději **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
23. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení byli určeni speciálním stavebním úřadem v souladu s ust. § 94k stavebního zákona, přičemž účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád,

⁴ Vyjádření a stanoviska vlastníků či správců technické infrastruktury jsou nedílnou součástí dokumentace.
zn. MUOR 110636/2020 strana 5/13

ve znění pozdějších předpisů, který musí být dle ust. § 68 odst. 2 správního řádu uveden ve výrokové části rozhodnutí, je:

- stavebník: město Petřvald, IČO 00297593, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald u Karviné, které na základě plné moci zastupuje Ing. Pavol Lipták, IČO 01081608, Vrchlického 1207/10, Radvanice, 716 00 Ostrava
- Zdeňka Abendrothová, nar. 24.02.1970, U Kulturního domu čp. 254, 735 41 Petřvald u Karviné
- Ing. Václav Pavelek, nar. 14.03.1948, U Kulturního domu čp. 254, 735 41 Petřvald u Karviné
- Erik Hoke, nar. 01.02.1977, Závodní čp. 2194, 735 41 Petřvald u Karviné
- Radmila Hrouzková, nar. 28.04.1965, Závodní čp. 1344, 735 41 Petřvald u Karviné
- Miriam Hrouzková, nar. 18.07.1991, Závodní čp. 1344, 735 41 Petřvald u Karviné
- Ladislav Chrástecký, nar. 28.04.1958, U Letiště čp. 1361, 735 41 Petřvald u Karviné
- TJ Petřvald, z.s., IČO 45238952, Závodní čp. 1504, 735 41 Petřvald u Karviné

Odůvodnění

Dne 29.06.2020 podal stavebník prostřednictvím zmocněnce žádost o vydání společného povolení stavebního záměru na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění. Řízení bylo zahájeno dnem, kdy žádost, kterou se zahajuje řízení, došla příslušnému správnímu orgánu.

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům v k.ú. Petřvald u Karviné byla speciálním stavebním úřadem ověřena v katastru nemovitostí.

Vlastníkem pozemku parc. č. 6397/1 je stavebník. Vlastníkem pozemku parc. č. 4642 je p. Zdeňka Abendrothová a Ing. Václav Pavelek, oba bytem U Kulturního domu čp. 254, 735 41 Petřvald u Karviné. Vlastníkem pozemku parc. č. 4744/1 je p. Erik Hoke, Závodní čp. 2194, 735 41 Petřvald u Karviné. Vlastníkem pozemku parc. č. 4737/2 je p. Radmila Hrouzková, Závodní čp. 1344, 735 41 Petřvald u Karviné. Vlastníkem pozemku parc. č. 4737/4 je p. Miriam Hrouzková, Závodní čp. 1344, 735 41 Petřvald u Karviné. Vlastníkem pozemků parc. č. 4745 je p. Ladislav Chrástecký, U Letiště čp. 1361, 735 41 Petřvald u Karviné. Vlastníkem pozemku parc. č. 4639/1 je TJ Petřvald, z.s., Závodní čp. 1504, 735 41 Petřvald u Karviné.

K žádosti byly doloženy souhlasy vlastníků pozemků k umístění a provedení stavebního záměru na jejich pozemcích vyznačené na koordinačních situačních výkresech dokumentace v souladu s ust. § 184a stavebního zákona.

Dle ust. § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí uvést jména a příjmení všech účastníků.

Speciální stavební úřad k tomuto požadavku správního řádu uvádí, že okruh účastníků společného územního a stavebního řízení je stanoven v ust. § 94k stavebního zákona, přičemž účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, a při jeho vymezování dospěl k závěru, že v daném případě právní postavení účastníka řízení přísluší:

Účastníci řízení podle § 94k odst. 1 písm. a) stavebního zákona: stavebník, tj. město Petřvald, které na základě plné moci zastupuje Ing. Pavol Lipták

Účastníci řízení podle § 94k odst. 1 písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. město Petřvald

Účastník řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Zdeňka Abendrothová, Ing. Václav Pavelek, Erik Hoke, Radmila Hrouzková, Miriam Hrouzková, Ladislav Chrástecký, TJ Petřvald, z.s.

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, tj. osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: Růžena Škutová, Pavelková Viola, FORS MORAVA s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., GasNet, s.r.o. zastoupená společností GridServices, s.r.o., Oberbank AG pobočka Česká republika, KONEGO spol. s r.o., OKD, a. s., DIAMO, státní podnik

Vlastnictví ani jiná věcná práva k dotčeným pozemkům jakož i vlastnictví ani jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich či vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Rovněž práva odpovídající věcnému břemenu k pozemkům, které mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavební záměr uskutečněn, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 02.07.2020 pod zn. MUOR 108351/2020 v souladu s ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení zahájení řízení. Jelikož speciálnímu stavebnímu úřadu jsou známy poměry staveniště, upustil dle ust. § 94m, odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a od ohledání na místě. Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, a záměr je umisťován v území, ve kterém byl vydán územní plán, proto k projednání žádosti nebylo nařízeno veřejné ústní jednání.

V souladu s ust. § 94n odst. 4 stavebního zákona speciální stavební úřad řádně poučil účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek podle ust. § 94n odst. 1 – 4 stavebního zákona. Upozornil, že závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do 15-ti dnů ode dne oznámení písemnosti z 02.07.2020 pod zn. MUOR 108351/2020, jinak se k nim nepřihlíží (platí koncentrační zásada). Účastníci svého práva nevyužili.

Speciální stavební úřad opatřením z 02.07.2020 pod zn. MUOR 108351/2020 zároveň vyrozuměl účastníky řízení, že 15. dnem ode dne oznámení (doručení) písemnosti z 02.07.2020 pod zn. MUOR 108351/2020, bude ukončeno dokazování v předmětné věci, kdy budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, a poučil je o možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Mohli tak učinit nahlédnutím do spisu příslušného stavebního úřadu vedeného v předmětné věci v době od 16. dne do 21. dne ode dne oznámení (doručení) písemnosti z 02.07.2020 pod zn. MUOR 108351/2020.

Speciální stavební úřad upozornil účastníky řízení, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své námítky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky. Účastníci svého práva nevyužili.

Příslušný správní orgán písemnosti v průběhu řízení doručoval v souladu s ust. § 19 až § 24 správního řádu.

Ve společném územním a stavebním řízení příslušný stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Z doložené dokumentace je patrné, že umístění záměru je navrženo v návaznosti na příslušná ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, zejména:

Ust. § 20 odst. 1 – stavba nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.

Ust. § 24e odst. 1 – přístupová trasa staveniště bude ze stávajících pozemních komunikací.

Ust. § 24e odst. 3 – stavby zařízení staveniště se umísťují jako stavby dočasné, které budou odstraněny a odklizeny po ukončení realizace záměru.

Ust. § 24e odst. 5 – před zahájením výkopových prací bude stávající technická infrastruktura, tj. veškeré inženýrské sítě nacházející se v prostoru stavby polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny.

Ust. § 20 odst. 5 písm. c) a ust. § 24e odst. 4: Stavbou nebudou změněny odtokové poměry v území. Dešťové vody z chodníku částečně vsáknou spárami povrchu zámkové dlažby a částečně budou příčným sklonem svedeny na místní komunikaci a dále příčným sklonem této komunikace na povrch rozsáhlé plochy (3600 m²) s nezpevněným šterkovým povrchem. Zde dojde k jejich postupnému vytrácení zásakem a odpařením. Přebytečná dešťová voda bude odváděna do kanalizace přes stávající uliční vpustě v nároží směrového oblouku místní komunikace u restaurace. K žádosti doložen „Hydrogeologický posudek – posouzení likvidace srážkových vod vsakem do horninového prostředí“, který zpracoval Ing. Ladislav Kratochvíla, odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii, č. 1276/2001.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Předmětem je nová stavba pozemní komunikace pro pěší – chodníku, tj. místní komunikace IV. třídy⁵. Chodník šířky 1,75 m je navržen v přidruženém dopravním prostoru místní komunikace ul. Závodní. Stavba chodníku propojí stávající pěší trasy podél ulice Závodní ve směru od areálu bývalého dolu Pokrok k areálu TJ Petřvald spolu s pěším zpřístupněním restauračního zařízení.

Stávající technická infrastruktura je respektována a je orientačně zakreslena ve výkrese č. 02 PODROBNÁ SITUACE.

Ve výrokové části rozhodnutí jsou stanoveny podmínky k zajištění ochrany vedení technické infrastruktury (dále též „TI“), která se nachází v prostoru stavby.

Vyjádření a stanoviska účastníků řízení, vlastníků či správců technické infrastruktury jsou nedílnou součástí dokumentace pro vydání společného povolení a jejich požadavky týkající se umístění a provádění stavby byly akceptovány a jsou zapracovány v dokumentaci pro vydání společného povolení.

K žádosti byla doložena stanoviska účastníků řízení, vlastníků a správců technické infrastruktury v dotčeném území:

- Vodafone Czech Republic a.s., zn. 200115-1428147399 z 15.01.2020 – v zájmové území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází TI
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E03052/20 z 22.01.2020 – nedojde ke kolizi s TI
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., zn. VPS/20200122-13/ES z 22.01.2020 – nedojde k dotčení s TI
- Veolia Energie ČR, a.s., zn. RSMS/20200122-008/ES z 23.01.2020 – nedojde k dotčení s TI
- Telco Pro Services, a.s. zn. 0201016411 z 22.01.2020 – v zájmovém území se nenachází TI
- ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700229606 z 23.06.2020 – ve vymezeném zájmovém území se nenachází TI
- CETIN, a.s., Praha, čj. 599034/20 z 09.04.2020 – dojde ke střetu s TI
- CETIN, a.s., Praha, z 05.06.2020 – nadále netrvají na provedení překládky SEK v místě střet se stavbou
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., zn. 9773/V009935/2020/TE z 15.04.2020 – stanovisko pro územní a stavební řízení, dojde ke střetu s TI
- GridServices, s.r.o. Brno, zn. 5002123055 z 27.04.2020 – v zájmovém území se nachází TI, vyjádření pro účely povolení stavby
- ČEZ Distribuce a.s., zn. 0101243718 z 22.01.2020 – v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásem zasahuje TI
- ČEZ Distribuce a.s., zn. 1108792045 z 25.05.2020 – vyjádření pro územní rozhodnutí, územní souhlas a stavební povolení

K žádosti byla dále doložena vyjádření

- DIAMO, státní podnik, o.z. ODRA, ZN.d500/11260/2020 Z 20.05.2020 – stavba se nachází v území kategorizovaném jako území s možným nahodilým výstupem důlních plynů. Vzhledem k situování, typu a rozsahu prací je stavbu možno realizovat bez zvláštních opatření z hlediska nebezpečí výstupu důlních plynů na povrch. Území se nachází v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) české hornoslezské pánve.

Společné povolení z hledisek uvedených v ust. § 94o a násl. stavebního zákona neřeší majetkoprávní, vlastnické či nájemní ani jiné smluvní vztahy mezi stavebníkem, zhotovitelem a účastníky řízení. Neřeší rovněž způsob a požadavky určující financování stavby, úhrady případných přeložek technické infrastruktury (vedení, zařízení) vyvolané stavbou, stanovení záruční doby, reklamace vad, náhrady škod a jiné podmínky, které jsou nad rámec rozhodování příslušného stavebního úřadu. Tyto povinnosti stavebníkovi a jím vybranému zhotoviteli však vyplývají z příslušných ustanovení právní legislativy. *Vznikne-li při provádění stavby jakákoliv škoda na jakékoliv věci, je ten, kdo škodu způsobil, povinen ji nahradit, nebo věc uvést do předešlého (původního) nebo náležitého stavu; této povinnosti se nemůže zprostit. Stavebník a jím vybraný zhotovitel odpovídají v rámci provádění stavby i za případné škody*

⁵ Dle ust. § 3 odst. 4 vyhlášky č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, místními komunikacemi IV. třídy jsou samostatné chodníky, stezky pro pěší, cyklistické stezky, cesty v chatových oblastech, podchody, lávky, schody, pěšiny, zklidněné komunikace, obytné a pěší zóny apod.
zn. MUOR 110636/2020

na zdraví třetím osobám. Jsou proto povinni v rámci provádění stavby učinit veškerá opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zdraví osob. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud. Do výrokové části rozhodnutí nejsou proto zapracovány požadavky účastníků řízení tohoto charakteru, které byly uplatněny u stavebníka a které stavebník a jím vybraný zhotovitel jsou však povinni respektovat.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Záměr stavebníka byl posouzen dotčenými orgány. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů jsou nedílnou součástí dokumentace pro vydání společného povolení. Stanoviska dotčených orgánů jsou souhlasná, z čehož speciální stavební úřad dovozuje, že předložené podklady vyhovují požadavkům dotčených orgánů.

K žádosti bylo doloženo stanovisko:

- Krajská hygienická stanice MSK, zn. KHSMS 16201/2020/KA/HOK z 28.04.2020 - nedotčený správní úřad
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, zn. HSOS-3314-2/2020 z 22.04.2020 - závazné souhlasné stanovisko
- PČR KŘP MSK Dopravní inspektorát čj. KRPT-88532-1/ČJ-2020-070306 z 03.06.2020 - nemá námitek k vydání územního/stavebního povolení dle ust. § 16 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění
- Městský úřad Petřvald, souhlasné závazné stanovisko pod čj. MěÚP 2804/2020 z 04.05.2020 pro stavbu oplocení bez stanovení podmínek
- Městský úřad Orlová, koordinované závazné stanovisko a sdělení pod zn. MUOR 68009/2020 z 25.05.2020, kdy k záměru stavebníka bylo vydáno:
 - Souhlasné závazné stanovisko z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Stanovená podmínka byla zapracována do výrokové části rozhodnutí.
 - Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dotčený orgán udělil souhlas s trvalým odnětím 165 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Stanovené podmínky byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí. Zároveň dotčený orgán vyzval, že odvod za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu nebude předepsán ve smyslu ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) citovaného zákona.
 - Souhlasné závazné stanovisko dle ust. § 96b stavebního zákona – příslušný úřad územního plánování posoudil záměr se závěrem, že záměr není v kolizi s Politikou územního rozvoje ČR ani se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. V řešeném území nejsou těmito dokumentacemi navrženy žádné koridory staveb regionálního a nadregionálního významu. Záměr rovněž není v rozporu s republikovými ani krajskými prioritami územního plánování, ani s koncepcí stanovenou pro Metropolitní rozvojovou oblast Ostrava a Specifickou oblast Karvinsko. Územní plán Petřvaldu stanovuje pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití odpovídající způsob jejich užívání a zejména účel umísťovaných a povolovaných staveb, včetně jejich úprav a změn v jejich využívání. Posuzovaný záměr je dle územního plánu Petřvaldu umísťován na pozemcích, které jsou situovány v zastavěném území. Pozemky parc. č. 4745, 4744/1, 4737/2, 4737/4 a 4642 v katastrálním území Petřvald u Karviné se nacházejí v ploše s funkčním využitím SC – smíšené obytné. Jedná se o plochu, ve které se prolíná funkce bydlení, občanské vybavenosti a drobných výrobních služeb. Stavby musí splňovat podmínky umožňující integraci s bydlením. Mezi využití hlavní řadíme také komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy, garáže a další stavby související s dopravní infrastrukturou. Pozemek parc. č. 4639/1 v katastrálním území Petřvald u Karviné se nachází v ploše s funkčním využitím OV – K - Občanské vybavení komerčního charakteru. Mezi využití hlavní řadíme stavby související s dopravní infrastrukturou a veřejná prostranství včetně zeleně.

Pozemky parc. č. 6397/1 a 4946/27 v katastrálním území Petřvald u Karviné se nacházejí v ploše s funkčním využitím DS – dopravní plochy a infrastruktura. Plocha je určena pro stavby a zařízení silniční dopravy.

Ve všech výše uvedených plochách lze záměr zařadit mezi využití hlavní a je tedy v souladu s územním plánem Petřvaldu.

Ve vztahu k cílům územního plánování, vyjmenovaným v § 18 stavebního zákona záměr nemá negativní vliv na možnost vytváření podmínek pro výstavbu a udržitelný rozvoj, ani na přírodní, kulturní a civilizační hodnoty. Je umístován v zastavěném území, takže respektuje ochranu nezastavěného území. Záměr je v souladu s cíli územního plánování.

Ve vztahu k úkolům územního plánování záměr odpovídá koncepci rozvoje území, nenarušuje jeho hodnoty a není ve střetu s úkoly územního plánování vyjmenovanými v § 19 stavebního zákona.

Záměr je v souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací kraje i města a s cíli a úkoly územního plánování.

- Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, dotčený orgán k předloženému záměru nemá připomínky, neboť se nejedná o zdroj znečišťování ovzduší dle zákona o ochraně ovzduší. Přičemž dotčený orgán upozorňuje, že pokud při výstavbě hrozí možnost zhoršení životního prostředí zvýšenou prašností, pak doporučuje učinit opatření, která minimalizují prašnost (např. skrápění prostoru staveniště, čištění kol stavebních vozidel před výjezdem na veřejné komunikace, pravidelné odstraňování znečištění veřejných komunikací, minimalizace zásob sypkých materiálů na volném prostranství příp. jejich zakrytování apod.).
- Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, vše ve znění pozdějších předpisů, záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony.
- Souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“) bez stanovení podmínek.
- Souhlasné závazné stanovisko k zásahu do krajinného rázu dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb. bez stanovení podmínek.
- Souhlasné závazné stanovisko v souvislosti s obecnou ochranou rostlin a živočichů § 5 zákona č. 114/1992 Sb., bez stanovení podmínek.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 02.07.2020 pod zn. MUOR 108352/2020 v souladu s ust. § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. informoval Asociaci ochrany životního prostředí ČR, z.s. Okružní 1309, Lutyně, Orlová 4, na základě její žádosti podané v souladu s ust. § 70 odst. 2 citovaného zákona, o zahájeném řízení o žádosti, přičemž ji zároveň informoval, kdo je účastníkem řízení dle ust. § 94k stavebního zákona. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost byla zveřejněna dne 09.07.2020 na úřední desce MěÚ Orlová a MěÚ Petřvald a sňata z úředních desek dne 18.07.2020.

Příslušný stavební úřad dále v souladu s ust. § 94o odst. 2 stavebního zákona ověří zejména, zda:

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Stavebník prostřednictvím zmocněnce k žádosti doložil dokumentaci pro vydání společného povolení nazvanou „Chodník podél ul. Závodní kolem restaurace Mokroš“ z 02/2020, zakázkové číslo 202008, kterou autorizoval Ing. Pavol Lipták, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1103133. Dokumentace svým obsahem, členěním a značením odpovídá příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Záměrem stavebníka je nová stavba místní komunikace IV. třídy – chodníku. Šířka chodníku 1,75 m je navržena s ohledem na stísněné prostorové poměry jeho umístění mezi místní komunikací a ploty sousedních nemovitostí.

Z doložené dokumentace je patrné, že stavba je navržena v návaznosti na příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů: Ust. § 7 – upravované oplocení zahrad, řešené v rámci této stavby, nebude omezovat rozhledové pole při výjezdu z vedlejší komunikace ul. U kulturního domu na hlavní komunikaci (ul. Závodní).

Ust. § 8 odst. 2 – stavba je navržena tak, aby při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby, splňovala požadavky uvedené v ust. § 8 odst. 1 citované vyhlášky. Návrh akceptuje vyhl. č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb. (zajištění přístupu a průjezdu vozidel HZS), zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Ust. § 9 – stavba je navržena v souladu s příslušnými předpisy vztahujícími se k druhu stavby, skladba konstrukce komunikací je navržena podle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací, dodatek a dle TP 87 Navrhování údržby a oprav netuhých vozovek zpracované Ministerstvem dopravy České republiky, přičemž všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu §156 zákona 183/2006 Sb. a zákonů a vyhlášek souvisejících.⁶

Návrh řešení stavby vyhovuje technickým požadavkům na stavby v návaznosti na příslušná ustanovení vyhlášky č. 398/2008 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

Povrch komunikace pro pěší je rovinný, neklouzavý, dostatečné drsnosti. Příčný sklon navržen 1% směrem k vozovce místní komunikace, podélný sklon respektuje podélný sklon místní komunikace. Na navrhované komunikaci pro pěší – chodníku budou provedeny v betonové dlažbě hmatové úpravy pro slabozraké a nevidomé z reliéfní slepecké betonové dlažby s pravidelnými výstupky v červené barvě. Silniční obrubník v místě vstupu do vozovky bude snížen na výšku max. 20 mm nad niveletu vozovky. V místech sníženého obrubníku bude proveden varovný pás šířky 0,40 m. Chodník v místě sjezdu na pozemek parc. č. 4737/2 v k.ú. Petřvald u Karviné bude doplněn o umělou vodící linii tak, aby délka chodníku bez vodící linie nepřekročila přípustných 8000 mm. Z obou stran sjezdu (pozemek parc. č. 4745 v k.ú. Petřvald u Karviné) bude chodník opatřen varovným pásem šířky 40 cm.

Dlažba použitá pro hmatové úpravy bude splňovat VN 163/2002, je navrženo použití barevně kontrastní dlažby s výstupky – tzv. reliéfní slepecké dlažby.

Dokumentace je zpracována pro účely vydání společného povolení, není však realizační dokumentací, neboť neobsahuje dostatečné údaje potřebné k řádnému a bezvadnému provedení stavby. Pro jednoznačné vymezení realizace stavebních prací, dodávek a služeb je vhodné dokumentaci pro vydání společného povolení dopracovat (zpracovat dokumentaci pro provádění stavby).

Za správnost, úplnost a proveditelnost zpracované dokumentace zodpovídá projektant (ust. § 159 odst. 1 a 2 stavebního zákona). Projektant a při provádění stavby stavebník a jím vybraný zhotovitel zodpovídají za dodržení všech platných norem a předpisů včetně respektování vydaných vyjádření k dokumentaci, zodpovídají rovněž za mechanickou odolnost a stabilitu stavby.

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Jako dopravní trasy pro příjezd na staveniště, přesun hmot a materiálů budou využity stávající pozemní komunikace. Staveniště je dobře přístupné.

Dočasný zábor bude proveden pro plochu staveniště ve vyznačené hranici stavby. Staveniště bude viditelně označeno bezpečnostním označením a tabulkami o zákazu vstupu nepovolaných osob. Zařízení staveniště, jako stavba dočasná, bude odstraněno a vyklizeno do jednoho měsíce po ukončení stavby a pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do náležitého stavu.

Příslušný stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 3 stavebního zákona ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby:

Stavba chodníku oddělí pěší provoz od provozu automobilového a zajistí zvýšení bezpečnosti pro pěší v řešeném úseku.

⁶ Dle ust. § 156 stavebního zákona je zhotovitel povinen použít pro stavbu jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena její životnost, mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

Speciální stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby a je toho názoru, že užíváním stavby nedojde k narušení stávajících hodnot v území.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předmětnou žádost z hledisek uvedených v ust. § 94j a následujících stavebního zákona. Posoudil předložená stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a vyjádření účastníků řízení. Podmínky týkající se umístění a provádění stavby byly zahrnuty do výrokové části rozhodnutí.

Po posouzení žádosti z hledisek uvedených v ust. § 94o stavebního zákona bylo zjištěno, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona.

Jelikož speciální stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily umístění a povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání (§ 81 odst. 1, § 83 odst. 1 správního řádu). Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Pro doručování písemnosti platí mj. ust. § 20, 23, 24 správního řádu.

O odvolání rozhodne Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor dopravy a chytrého regionu.

Odvolání se podává u zdejšího speciálního stavebního úřadu (Městského úřadu Orlová, odboru výstavby a životního prostředí).

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle ust. § 94p stavebního zákona společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy příslušný stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může příslušný stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Bc. Ingrid Kiszová
oprávněná úřední osoba
úsek pozemních komunikací

Grafická příloha rozhodnutí ověřená stavebním úřadem:
výkres č. C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES v měřítku 1:500

Ověřená dokumentace a štítek „stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Rozdělovník, doručí se:

Účastníci řízení:

1. Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, prostřednictvím zmocněnce: Pavol Lipták, IDDS: a79d2ns, Vrchlického čp. 1207/10, Radvanice, 716 00 Ostrava 16
2. Zdeňka Abendrothová, U Kulturního domu čp. 254, 735 41 Petřvald u Karviné
3. Ing. Václav Pavelek, U Kulturního domu čp. 254, 735 41 Petřvald u Karviné
4. Erik Hoke, Závodní čp. 2194, 735 41 Petřvald u Karviné
5. Radmila Hrouzková, Závodní čp. 1344, 735 41 Petřvald u Karviné
6. Miriam Hrouzková, Závodní čp. 1344, 735 41 Petřvald u Karviné
7. Ladislav Chrástěcký, U Letiště čp. 1361, 735 41 Petřvald u Karviné
8. TJ Petřvald, z.s., Závodní čp. 1504, 735 41 Petřvald u Karviné
9. Růžena Škutová, Kaštanová čp. 1238, 739 34 Šenov u Ostravy
10. Pavelková Viola, U Kulturního domu čp. 254, 735 41 Petřvald u Karviné
11. FORS MORAVA s.r.o., IDDS: xjz6xfk, sídlo: Malenovice čp. 65, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
12. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října čp. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
13. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická čp. 874/8, Podmokly, Děčín IV, 405 02 Děčín 2
14. GasNet, s.r.o. zastoupená společností GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6, sídlo: Plynárenská čp. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
15. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská čp. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
16. Oberbank AG pobočka Česká republika, IDDS: 9k7ddf7, sídlo: nám. Přemysla Otakara II. čp. 6/3, 370 01 České Budějovice 1
17. KONEGO spol. s r.o., IDDS: i2qgch7, sídlo: Trocnovská čp. 773/6, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
18. OKD, a. s., IDDS: 74tcgdp, sídlo: Prokešovo náměstí čp. 2020/6, Moravská Ostrava, 728 30 Ostrava
19. DIAMO, státní podnik, IDDS: sjfywke, sídlo: Máchova čp. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, odštěpný závod ODRA, Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

Dotčené orgány:

1. Městský úřad Orlová, Osvobození 796, Lutyně, 735 14 Orlová 4 (OVŽP, OD)
2. Městský úřad Petřvald, IDDS: waqbb2k, sídlo: náměstí Gen. Vicherka čp. 2511, 735 41 Petřvald u Karviné (oddělní ŽP, silniční správní úřad)
3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive, sídlo: Výškovická čp. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, úz.odb.Karviná, Ostravská 883/3, Fryštát, 733 01 Karviná 1
4. Česká republika - Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, IDDS: n5hai7v, sídlo: 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava a Přívoz, 728 99 Ostrava, a to:
 - odbor informačních a komunikačních technologií
 - územní odbor vnější služby Karviná, dopravní inspektorát, Mírová 1429/37, Nové Město, 735 06 Karviná 6