



KUPNÍ SMLOUVA

níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“) dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

I. Účastníci smlouvy

1.1. Kupující:

Město Petřvald

Sídlo zadavatele: náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
IČ: 00297593
DIČ: CZ00297593
ID DS: wagbb2k
Osoba oprávněná jednat: Ing. Jiří Lukša, starosta města

(dále jen „kupující“)

1.2. Prodávající:

Hilbert Interiéry s.r.o.

se sídlem: Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 Karlín
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl C, vložka 211074
ID DS: u974akj
IČ: 28661133
DIČ: CZ28661133
Osoba oprávněná jednat: Světlana Hilbertová, jednatelka společnosti
- ve věcech smluvních: Světlana Hilbertová, jednatelka společnosti
Tel., email: tel.: 602 714 293/ hilbert@hilbert-interiery.cz
- ve věcech technických: Jiří Hilbert, obchodní ředitel
Tel., email: tel.: 602 714 293/ hilbert@hilbert-interiery.cz
Bankovní spojení: FIO Banka
Číslo účtu: 2700192196/2010

(dále jen „prodávající“)

(kupující a prodávající, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jedině, že o to požádá jedna ze smluvních stran.
- 2.2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce s názvem „**ODBORNÉ UČEBNÍ ZŠ ŠKOLNÍ 246 - MĚSTO PETŘVALD – UČEBNÍ POMŮCKY a NÁBYTEK**“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka prodávajícího vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

III. Předmět smlouvy

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že dodá kupujícímu zboží specifikované v Příloze č. 1 – Specifikace – nábytek, která je nedílnou součástí této smlouvy, a umožní mu nabýt ke zboží vlastnické právo, a kupující se zavazuje, že zboží převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

IV. Čas a místo plnění

- 4.1. Prodávající je povinen předmět plnění smlouvy dle čl. III dokončit **nejpozději do 30.07.2022**. Prodloužení lhůty dodávky může prodávající požadovat pouze v případech, kdy nebude možné plnit předmět smlouvy z důvodů na straně kupujícího.
- 4.2. Místem plnění je město Petřvald : Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246, příspěvková organizace, Školní 246, Petřvald 735 41

V. Předání a převzetí zboží

- 5.1. Prodávající se zavazuje:
 - 5.1.1. zboží dodat v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a v dohodnutém množství, jakosti a provedení,
 - 5.1.2. předat zástupcům kupujícího veškeré potřebné doklady vztahující se k dodanému zboží (technické listy, návody k montáži, použití a údržbě);
- 5.2. Prodávající se zavazuje předávat zboží kupujícímu v prvotřídní kvalitě, tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků bránících řádnému užívání, ve stavu odpovídajícím této smlouvě, zadávací dokumentaci veřejné zakázky a nabídce prodávajícího podané v rámci zadávacího řízení.
- 5.3. Prodávající prohlašuje, že veškeré dodané zboží splňuje zákonné požadavky, zejména požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- 5.4. O předání zboží se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
- označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání zboží,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení kupujícího dle odst. 5.6., pokud kupující provede prohlídku zboží přímo při jeho předání.
- 5.5. Je-li prodávajícím předložen při předání zboží dodací list nebo obdobný doklad, nahrazuje výše uvedený předávací protokol, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.6. Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu prohlídku dodaného zboží.
- 5.7. Kupující se zavazuje provést prohlídku předaného zboží nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit prodávajícímu výhrady k předanému zboží. Pokud kupující oznámí prodávajícímu, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že kupující zboží akceptuje bez výhrad a že zboží převzal. Pokud kupující zjistí, že zboží trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze zboží užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu, že zboží akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že kupující zboží převzal. Nelze-li dle názoru kupujícího zboží pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu, že zboží odmítá. V takovém případě se má za to, že kupující zboží nepřevzal. Nepřevzaté zboží vrátí kupující zpět prodávajícímu, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.8. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží také tehdy, pokud prodávající nevyzve kupujícího k převzetí zboží včas dle odst. 4.2. této smlouvy.
- 5.9. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí zboží musí obsahovat popis vad a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.
- 5.10. Prodávající se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle odst. 9.3. této smlouvy.
- 5.11. Pro opětovné předání zboží se výše uvedený postup uplatní obdobně.

VI. Přechod nebezpečí škody na zboží a nabytí vlastnického práva

- 6.1. Nebezpečí škody přechází na kupujícího převzetím zboží.
- 6.2. Převzetím zboží nabývá kupující ke zboží vlastnické právo.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Prodávající se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a je povinen zajistit, že zboží bude odpovídat obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají. Tato skutečnost byla prokázána dokumenty označenými jako „Prohlášení o shodě“, dodanými ke každému dodávanému druhu zboží v rámci součinnosti k uzavření této kupní smlouvy.
- 7.2. Prodávající se zavazuje neprodleně informovat kupujícího o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách dodaného zboží.
- 7.3. Předmět smlouvy je prodávající oprávněn realizovat sám nebo prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů).
- 7.4. Smluvní strany si výslovně sjednaly, že prodávající nese plnou odpovědnost za splnění všech závazků a povinností vyplývajících z této smlouvy i ze strany svých poddodavatelů. Taková osoba je společně s prodávajícím odpovědná za splnění závazků z této smlouvy i za činnost ostatních poddodavatelů.

VIII. Kupní cena a platební podmínky

- 8.1. Kupní cena je smluvními stranami sjednána ve výši:

Celková cena bez DPH	1 825 841,00 Kč
DPH (...%)	383 426,61 Kč
Celková cena vč. DPH	2 209 267,61 Kč
- 8.2. Cena dle odst. 8.1. uvedená bez DPH byla stanovena na základě jednotkových cen požadovaného zboží ve sjednaném množství a kvalitě, které je uvedeno v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny zboží jsou stanoveny jako konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků prodávajícího, včetně inflace.
- 8.3. Jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady na dodávku zboží včetně obvyklých obalů, dopravy a pojištění při přepravě, montáže, včetně případných atestů, technické dokumentace. Ceny zahrnují veškeré další náklady prodávajícího nutné pro realizaci předmětu plnění, včetně pojištění, daní, cel a poplatků, úroků z půjček a všech rizik a vlivů (především kursových a inflačních), včetně nákladů na poskytování bezplatného záručního servisu ve sjednaném rozsahu po sjednanou dobu.
- 8.4. DPH bude účtována ve výši odpovídající sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 8.5. Celková cena dodávky může být změněna, za podmínky, že by ve výjimečném případě došlo ke změně množství dodaného zboží. V takovém případě bude celková cena dodávky odpovídat skutečnému množství dodaného zboží a jednotkovým cenám uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy.

- 8.6. Platba za dodávku vybavení, bude provedena v české měně na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím **jednorázově**, po dodání všech položek na místo plnění dle odst. 4.3. této smlouvy.
- 8.7. Prodávající je oprávněn fakturovat cenu po předání zboží za předpokladu, že podle čl. V této smlouvy je zboží akceptováno bez výhrad a prodávající řádně splnil další závazky vyplývající z této smlouvy.
- 8.8. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
- 8.9. Zálohy kupující neposkytuje.
- 8.10. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na daňovém dokladu bude uveden název zakázky, název projektu a registrační číslo projektu, tj: „**ODBORNÉ UČEBNY ZŠ ŠKOLNÍ 246 - MĚSTO PETŘVALD**“ pod registračním číslem projektu **CZ.06.2.67/0.0/0.0/19_116/0013181**.
- 8.11. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
- 8.12. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů nebo bude mít jiné vady, je kupující oprávněn ji vrátit prodávající s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
- 8.13. Dohodnutou kupní cenu uhradí kupující na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. I této smlouvy.

IX. Odpovědnost prodávajícího za vady a servisní podmínky

- 9.1. Prodávající poskytuje záruku za dodané zboží po dobu 60 měsíců ode dne předání bez výhrad v souladu s čl. V této smlouvy.
- 9.2. Kupující má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo zboží při předání a převzetí nebo kterou kupující zjistil kdykoli během záruční doby, ale pouze za předpokladu, že se nejedná o vady způsobené Kupujícím nebo jednotlivými uživateli zboží, zejména z důvodů nedodržení podmínek pro užívání a údržbu.
- 9.3. Prodávající se zavazuje vadu zboží odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení kupujícího o vadách zboží.
- 9.4. Pokud nelze v důsledku vady užívat zboží k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, může kupující požadovat dodání nového zboží. Týká-li se vada pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu této součásti.

- 9.5. Písemné oznámení vady musí obsahovat její popis a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná e-mailem na adresu hilbert@hilbert-interiery.cz
- 9.6. Prodávající prohlašuje, že je schopen poskytnout kupujícímu mimozáruční i pozáruční servis a náhradní díly na dodané zboží, a to min. do konce doby udržitelnosti projektu, tj. do 31.12.2028.
- 9.7. Veškerá písemná, telefonická či osobní komunikace bude v rámci záručního, mimozáručního i pozáručního servisu vedena v českém jazyce.

X. Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

- 10.1. V případě, že prodávající nepředá zboží v dohodnutém termínu na dohodnuté místo, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny nedodaného zboží včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží nebo jeho části ve lhůtě stanovené touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny vč. DPH vadného zboží za každý jeden započatý den prodlení, nejméně však 500,00 Kč za každý započatý den prodlení a každý vadný výrobek.
- 10.3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Prodávající je povinen na výzvu kupujícího uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícímu.
- 10.4. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny splatný ihned po jeho vzniku.
- 10.5. Kupující se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 10.6. Kupující má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti prodávajícím vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má kupující právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Prodávající rovněž odpovídá kupujícímu za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání prodávajícího, kterým je porušen ZZVZ.
- 10.7. Kupující je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za prodávajícím, proti pohledávce prodávajícího za kupujícím, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud prodávající poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne kupujícímu nárok na smluvní pokutu, prohlašuje prodávající, že v takovém případě nebude považovat pohledávku kupujícího za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji kupující započel proti nároku prodávajícího na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce prodávajícího za kupujícím.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 11.2. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud prodávající vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
- 11.3. Kupující může závazky vyplývající z této smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit též v případech uvedených v § 223 ZZVZ.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Proávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 12.2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou. Změna smlouvy je navíc možná pouze za předpokladu dodržení ZZVZ.
- 12.3. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku a příslušnými ustanoveními ZZVZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží kupující a 1 prodávající.
- 12.5. Smlouva včetně všech jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
- 12.6. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 12.7. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.8. Schvalovací doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 20.04.2022 na radě města Petřvald usnesením č. 78/764, bod 4.
- 12.9. Proávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí prodávající použít tuto delší lhůtu. Proávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších

oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této kupní smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Nedílnou součástí této kupní smlouvy je:

Příloha č. 1: Specifikace – nábytek

V Petřvaldě

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Ing. Jiří Lukša
starosta města Petřvald

Světlana Hilbertová
jednatelka společnosti