

Písemná zpráva zadavatele

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení – Z2025-041409

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Město Petřvald**
Sídlem: náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
Zastoupený: Ing. Jiří Lukša, starosta města
IČ: 00297693

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **PETŘVALD OPRAVA CHODNÍKŮ ÚSEK Č. 2 a 4**

Režim a druh veřejné zakázky: *podlimitní veřejná zakázka na STAVEBNÍ PRÁCE*

Druh zadávacího řízení: *Zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ*

Evidenční číslo zakázky ve

Věstníku veřejných zakázek: Z2025-041409

Zástupce zadavatele: D.P.R. Management s.r.o.
Sídlo: Horní Tošanovice 28, 739 53 Hnojník
Kontaktní osoba: Renáta Klodová
IČ: 286 12 779

III. Předmět veřejné zakázky

Stavební práce – rekonstrukce chodníku

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

19 598 779,73 Kč bez DPH

V. Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku

Číslo nabídky	Obchodní jméno uchazeče
3	<i>TYSAX s.r.o. Kravařská 1111/1, 709 00 Ostrava IČ 077 19 621</i>
4	<i>AWT Rekultivace a.s. Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald IČ 476 76 175</i>

Nabídka č.1 a 2 byla zneplatněna ze strany uchazeče firmy PROFIZA s.r.o.

VI. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

3	TYSAX s.r.o. Kravařská 1111/1, 709 00 Ostrava IČ 077 19 621
---	--

Zadavatel žádal o předložení kopií nebo originálů/ověřených kopií

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ],
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu [§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ],
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (čestné prohlášení) [§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ],
 - d) písemného čestného prohlášení (čestné prohlášení) [§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ],
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení [§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ],
 - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán (čestné prohlášení) [§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ].
 - g) doklad prokazující, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tedy výpisu z živnostenského rejstříku nebo živnostenského listu (popřípadě listů) v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tedy plnění v oblasti: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - h) doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, tedy Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor: „Dopravní stavby“ pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, nebo autorizovaný technik v oboru dopravní stavby).
 - i) seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. V seznamu dodavatel uvede min. 2 zakázky na stavební práce stejného nebo obdobného předmětu plnění této veřejné zakázky v rozsahu min. 12 mil. Kč bez DPH/ zakázka
- Stavebními pracemi obdobného předmětu plnění této veřejné zakázky se rozumí, jejímž předmětem byla rekonstrukce nebo výstavba komunikace pro pěší v minimální výměře 3 000 m².
Vysvětlení č. 1 - Zadavatel umožňuje doložení referenčních zakázek, kde byla realizována zámková dlažba v minimální ploše 2 000 m², přičemž povrch komunikace (celková výměra do 3 000 m²) mohl být proveden např. živičným, asfaltobetonovým, mlatovým nebo šterkovým povrchem.

Uchazeč předložil seznam významných stavebních prací, z tohoto ale není zřejmé splnění podmínky realizace, kde byla zámková dlažba v minimální ploše 2 000 m², přičemž povrch komunikace (celková výměra do 3 000 m²) mohl být proveden např. živičným, asfaltobetonovým, mlatovým nebo šterkovým povrchem.

Prosím o upřesnění v seznamu stavebních prací a doložení referenčních listů k předloženým zakázkám nebo smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- j) hlavní stavbyvedoucí
osoba v pozici hlavní stavbyvedoucí
 - min. SŠ/VŠ vzdělání,
 - autorizace nebo osvědčení o registraci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jako autorizovaný inženýr v oboru Dopravní stavby nebo technik či stavitel v oboru Dopravní stavby – rozsah specializace doprava nekojeová,
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací obdobného rozsahu a charakteru, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u 2 obdobných dokončených zakázek jako je předmětná veřejná zakázka, tj. výstavba/rekonstrukce/oprava jakékoliv komunikace (ulic, chodníků, komunikací) či zpevněné plochy ve výši min. 12 mil. Kč bez DPH za zakázku.
- Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:
- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a dokladů o odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění, autorizace).

- profesního životopisu formou čestného prohlášení, obsahujících délku jejich praxe a informaci o účasti těchto osob na realizovaných projektech – zakázkách (včetně specifikace jejich profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek a doby jejich realizace).
- pokud se nejedná o zaměstnance dodavatele, bude rovněž doložen závazek těchto osob podílet se na plnění zakázky v uvedené funkci (tento závazek může plynout z poddodavatelské smlouvy, případně může být formou čestného prohlášení dané osoby).

Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na člena týmu a jeho odbornost musí vyplývat z předložených dokumentů. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedený člen týmu podílel na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikované pozice.

Uchazeč doplnil dne 26.5.2025

Prokázal základní způsobilost.

Uchazeč předložil seznam významných stavebních prací, z tohoto ale není zřejmé splnění podmínky realizace, kde byla zámková dlažba v minimální ploše 2 000 m², přičemž povrch komunikace (celková výměra do 3 000 m²) mohl být proveden např. živičným, asfaltobetonovým, mlatovým nebo šterkovým povrchem.

Prosím o upřesnění v seznamu stavebních prací a doložení referenčních listů k předloženým zakázkám nebo smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Uchazeč na výzvu č. 1 předložil *seznam významných stavebních prací*

- Výňatek smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Třinec a Strojírny a stavby Třinec a.s. pro stavbu Rekonstrukce ulice malá Jablunkovská, Třinec (jako společník č. 1 společnosti „Společnost Strojírny a stavby Třinec a MVEX stavby s.r.o.“ pověřený podpisem smlouvy o dílo dle plné moci, která je součástí Smlouvy o sdružení ve společnosti ze dne 16.3.2020)
- Dodatek č. 2, 3 ke smlouvě o dílo uzavřený mezi statutárním městem Třinec a Strojírny a stavby Třinec a.s. pro stavbu Rekonstrukce ulice malá Jablunkovská, Třinec
- Rozpočet 1. část Rekonstrukce ulice Malá Jablunkovská – 1 etapa
- Rozpočet 2. část Rekonstrukce ulice Malá Jablunkovská – 2 etapa
- Souhrnný zápis o odevzdání a převzetí díla
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů - VIVID stavby s.r.o.
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů - MVEX stavby s.r.o.
- Písemný závazek k poskytnutí plnění VIVID stavby s.r.o. – propůjčení 1 referenční zakázky – v rámci realizace provedením části stavebních prací
- Písemný závazek k poskytnutí plnění MVEX stavby s.r.o. – propůjčení 1 referenční zakázky – v rámci realizace provedením části stavebních prací
- Referenční list VIVID stavby s.r.o. – Parkoviště u nemocnice (plocha zámkové dlažby 2 695 m² a asfaltové plochy 1 646 m²)

Z předložené reference Rekonstrukce ulice malá Jablunkovská, Třinec není zřejmé, v jakém rozsahu se společník MVEX stavby s.r.o. podílely na realizaci této stavby. Referenci lze uznat v rozsahu, v němž se účastník na plnění referenční zakázky podílel. Vysvětlíte/doplňte

Které konkrétní stavební práce (např. zemní práce, pokládka dlažby, úpravy obrubníků) bude každá z těchto firem na zakázce „Petřvald oprava chodníků úsek 2 a 4“ vykonávat? Potvrďte, že rozsah činností, které budou tyto společnosti provádět, je adekvátní k referenčním zakázkám, které dokládáte.

osoba v pozici hlavní stavbyvedoucí

Uchazeč doložil Dohodu o provedení práce uzavřenou se zaměstnancem Ing. Bubrin Ján, kde se zaměstnanec zavazuje zastávat funkci autorizovaného inženýra s autorizací dopravní stavby. Zadavatel požadoval, aby se hlavní stavbyvedoucí podílel na plnění zakázky v uvedené funkci. Z předložené Dohody o provedení práce ale tento závazek nevyplývá.

Reference – stavbyvedoucí na dopravních stavbách:

Bohumín - Chodník ul. Ostravská I. a II. Etapa, 10,7 mil., r. 2023

Havířov – Parkoviště u nemocnice, 11,4 mil., r. 2023-2024

Havířov – Výstavba parkoviště na ul. Dělnická, 6,5 mil., r. 2022

Ostrava - SMO, MOB MOaP – Chodník na ul. Výstavní, 13,76 mil., r. 2024

Petřvald – Chodník podél ul. Bužkovská, 3,42 mil., r. 2024

Bohumín – Kultivace přednádražního prostoru, 5,267 mil, r. 2024

Havířov – Parkoviště Sukova, 6,913 mil., r.2025

Uchazeč doložil životopis Ing. Jána Bubrina, na pozici hlavního stavbyvedoucího, z předložených referencí na pozici hlavního stavbyvedoucího nevyplývá splnění požadavku, kdy jako stavbyvedoucí měl působit min. u 2 obdobných dokončených zakázek jako je předmětná veřejná zakázka, tj. výstavba/rekonstrukce/oprava jakékoliv komunikace (ulic, chodníků, komunikací) či zpevněné plochy ve výši min. 12 mil. Kč bez DPH za zakázku. Toto splňuje pouze reference – Ostrava - SMO,Mob MOaP – CHODNÍK NA UL. Výstavní – 13,76 mil. Vysvětlete/doplňte

Uchazeč doplnil dne 06.06.2025

Uchazeč na výzvu č. 2 předložil

osoba v pozici hlavní stavbyvedoucí

Uchazeč doložil Čestné prohlášení o spolupráci a doložení referenci Ing. Milana Sedláčka Ph.D., který prohlašuje, že se bude podílet na uvedené zakázce ve funkci stavbyvedoucího pro společnost TYSAX s.r.o., diplom, autorizaci a strukturovaný životopis.

seznam významných stavebních prací

Uchazeč předložil seznam významných stavebních prací, z tohoto ale není zřejmé splnění podmínky realizace, kde byla zámková dlažba v minimální ploše 2 000 m², přičemž povrch komunikace (celková výměra do 3 000 m²) mohl být proveden např. živičným, asfaltobetonovým, mlatovým nebo šterkovým povrchem.

Prosím o upřesnění v seznamu stavebních prací a doložení referenčních listů k předloženým zakázkám nebo smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele

Smlouvu o sdružení ve společnosti Rekonstrukce ulice malé jablunkovské, Třinec – Společnosti Strojírny a stavby Třinec a MVEX stavby s.r.o. ze dne 16.03.2020.

Dle článku IV. Vnitřní vztahy společníku viz níže vyplývá, že se podílejí na stavbě činností 50 a 50%

IV. VNITŘNÍ VZTAHY SPOLEČNIKU

1. Společníci jsou si rovni. O společných věcech Společníci rozhodují jednomyslně. O vzájemných právech a povinnostech Společníků platí obdobně ustanovení o spoluvlastnictví.

2. Výše podílů účasti jednotlivých Společníků na činnosti Společnosti činí:

Společník:	Podíl:
Strojírny a stavby Třinec, a.s.	50 %
MVEX stavby s.r.o.	50 %

Podrobné vymezení výkonů, dodávek a dalších plnění souvisejících s prováděním veřejné zakázky jednotlivých Společníků (tj. podíl každého společníka na plnění veřejné zakázky dle smlouvy o dílo se Zadavatelem) bude upraveno v Dodatku k této Smlouvě (Stanovách).

Dodatek, ze kterého by vyplývalo vymezení výkonu *nebyl předložen*. Nicméně z Rozpočtu 1. část Rekonstrukce ulice Malá Jablunkovská – 1 etapa a Rozpočtu 2. část Rekonstrukce ulice Malá Jablunkovská – 2 etapa
Je zřejmé, že celá stavba 1 a 2 etapy obsahovala

D	5	Komunikace pozemní					1 947 571,17
18	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	1 316,000	148,00	194 768,00
19	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	495,000	194,00	96 030,00
20	K	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	2 241,000	21,10	47 285,10
21	K	577133111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 244,000	341,00	424 204,00
22	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	997,000	346,00	344 962,00
23	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	1 119,000	422,00	472 218,00
24	M	592452680	dlažba pro nevidomé 8 cm barevná-červená	m2	42,230	772,20	32 610,01

Strana 4 z 6

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	M	59245004	dlažba skladebná betonová 20x20x8 cm barevná	m2	48,410	485,80	23 517,58
26	M	59245030	dlažba skladebná betonová 20x20x8 cm přírodní	m2	1 041,310	299,60	311 976,48

445 495,00

D	5	Komunikace pozemní					4 088 422,96
18	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	1 866,000	148,00	276 168,00
19	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	1 189,000	194,00	230 666,00
20	K	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	m2	5 439,000	21,10	114 762,90
21	K	577133111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	3 020,000	341,00	1 029 820,00
22	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2 419,000	346,00	836 974,00
23	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	2 074,000	442,00	916 708,00

Strana 4 z 6

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M	592452680	dlažba pro nevidomé 8 cm barevná-červená	m2	81,370	772,20	62 833,91
25	M	592452660	dlažba 8 cm barevná-žlutá	m2	87,550	485,80	42 531,79
26	M	592453170	dlažba 8 cm šedá	m2	1 929,100	299,60	577 958,36

Dodatek č. 2

Oddíl		5: Komunikace pozemní				17,600	
21	SUB	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2		76,800	
22	SUB	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100x60mm přírodní	m2		76,800	

Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací celkem 3 269,8 m2 a asfaltové plochy celkem 6683 m2.

Uchazeč nedoložil vymezení, v jakém se podílela firma MVEX s.r.o. na realizaci této veřejné zakázky

Pravidlo pro přičítání referencí získaných ve sdružení je stanoveno v § 79 odst. 4) písm. a) zákona o zadávání veřejných zakázek následovně: „Nestanoví-li zadavatel v zadávací dokumentaci jinak, může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle odstavce 2 písm. a) nebo b) použít dodávky,

služby nebo stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel“.

Zadavatel nestanovil jinak.

Podstatné je, že referenci lze uznat pouze v rozsahu, v němž se účastník na plnění referenční zakázky podílel.

Reference získané ve sdružení lze bezpochyby uznat v případě, v němž je zakázka realizovaná ve sdružení, přičemž některý stavební objekt provede jeden člen sdružení (má zkušenost s tímto stavebním objektem) a druhý stavební objekt (či provozní soubor) provede jiný člen sdružení.

Pokud by kvalifikační požadavek nebyl vázán na stavební objekt, ale na určitý parametr referenční zakázky jako celku (kupř. finanční objem apod.), pak by bylo při plnění určitého procenta „z každé práce a dodávky“ účastníkem sdružení možné provést takový přepočet.

Tak tomu však v posuzovaném případě není. Požadavek je stanoven s ohledem na zkušenost s výstavbou komunikace (Vysvětlení č. 1 - Zadavatel umožňuje doložení referenčních zakázek, kde byla realizována zámková dlažba v minimální ploše 2 000 m², přičemž povrch komunikace do 3 000 m² mohl být proveden např. živičným, asfaltobetonovým, mlatovým nebo šterkovým povrchem), od přípravy území, přes zakládání až po dokončovací práce.

Zadavatel závěrem konstatuje, že zadavatel jednal transparentně, když svůj postoj k dané věci předestřel a umožnil účastníku předložit doplnění/objasnění.

Uchazeč nedoložil 1 referenční list k předložené zakázce, nebo doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Byly doloženy písemné závazky propůjčení referenční zakázky, ale uchazeč nedoplnil rozsah činnosti, kterým se budou poddovatele podílet na realizaci zakázky.

Účastník splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu neprokázal.

Zadavatel vyloučil uvedeného účastníka ze zadávacího řízení podle § 48 odst. 2 písm. a), b) ZZVZ.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

4	AWT Rekultivace a.s. Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald IČ 476 76 175
---	---

Podané nabídky byly v souladu s ustanovením § 114 ZZVZ hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena dle kritérií uvedených v zadávacích podmínkách uveřejněných na profilu zadavatele.

Číslo nabídky	Obchodní jméno uchazeče	Hodnotící kritérium – cena Kč bez DPH	Pořadí
4	AWT Rekultivace a.s. Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald IČ 476 76 175	19 598 779,73 Kč	1

Nabídka společnosti AWT Rekultivace a.s., Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald, IČ 476 76 175, získala nejvyšší výsledné bodové hodnocení a současně je nabídkou u které dodavatel řádně prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených ZZVZ a zadavatelem.

VIII. Označení poddodavatelů dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

-

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním / jednacího řízení bez uveřejnění / řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

X. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

XI. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

-.

XII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Byly použité elektronické prostředky pro podání nabídek

XIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

XIV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zjednodušené Podlimitní řízení

XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 odst. Zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu podle §78 odst. 3.

Zástupce zadavatele - D.P.R. Management s.r.o.

Renáta Klodová