

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

Malování prostorů města Petřvald

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 - § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

Číslo smlouvy Objednatele: 60/2023

Číslo smlouvy Zhotovitele:

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: město Petřvald
se sídlem: náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
ID DS: wagbb2k
IČO: 00297593
DIČ: CZ00297593
Osoba oprávněná jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Lukša, starosta města,
Tel., email: +420 776 348 504, luksa@petrvald-mesto.cz
- ve věcech technických: Ing. Dagmar Břeská, vedoucí správního odboru
Tel., e-mail: +420 596 542 903, +420 725 146 700, breska@petrvald-mesto.cz
Vendula Bajtková, referent odboru školství, kultury a tělovýchovy
tel. +420 596 542 974, +420 702 208 210, bajtkova@petrvald-mesto.cz
Bc. Lucie Janczarová, referent odboru výstavby a životního prostředí
tel. +420 596 542 975, janczarova@petrvald-mesto.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 27 – 1721679329/0800

dále jen „**Objednatel**“

a

2. Zhotovitel: Milan Lutišan
se sídlem: Zeyerova 2572/1, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
ID DS: nb29qwe
IČO: 19723431
Osoba oprávněná jednat:
- ve věcech smluvních: Milan Lutišan
Tel., email: 604 899 406, lutisanmilan7@gmail.com
- ve věcech technických: Milan Lutišan
Tel., email: 604 899 406, lutisanmilan7@gmail.com
- ve věcech stavby: Milan Lutišan
Tel., email: 604 899 406, lutisanmilan7@gmail.com
Bankovní spojení: Iban Zahraniční banka
Číslo účtu: LT37 3250 0632 4895 6588

dále jen „**Zhotovitel**“

nebo také obecně jako „**smluvní strany**“

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem, a to podle ustanovení § 2586 a následujících tohoto zákoníku (dále jen „smlouva“). Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na základě zadávacího řízení a v souladu s nabídkou dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem **„Malování prostorů města Petřvald“** rozsah předmětu díla, který je specifikován v této smlouvě a v jejích přílohách.
2. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují, že:
 - a) údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen identifikační údaje) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
 - b) Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku,
 - c) podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.
3. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne vzniku takové změny.
 - a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
 - b) Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
 - c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provádění **„Malování prostorů města Petřvald“** (dále jen „dílo“ nebo „díličí plnění díla“), v rozsahu podle zadávací dokumentace a nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení zpracovaného a oceněného Zhotovitelem.
2. Zhotovitel se zavazuje k malování prostor objektů ve vlastnictví města Petřvald dle potřeb zadavatele. Činnost zahrnuje:
 - 2.1 cestovné, krycí materiál, veškeré práce včetně prací ve výškách,
 - 2.2 čištění stěn (odstranění špíny, skvrn, kreseb, apod.),
 - 2.3 drobných oprav (vyspravení stavebních mezer, sádrování nerovností a děr, apod.),
 - 2.4 odstraňování starých maleb škrábáním včetně sádrování,
 - 2.5 malování barvou stěn a stropů (barva bílá nebo s tónem) ručně nebo strojním vybavením,
 - 2.6 malování stěn omyvatelnými nátěry,
 - 2.7 válečkování jednoduchým válečkem včetně zakončení linkou,
 - 2.8 vyčištění prostor a likvidaci odpadů.
3. O rozsahu, termínu a dalších podmínkách realizace jednotlivých částí díla bude zhotovitel informován objednatelům prostřednictvím vystavené objednávky. Zhotovitel je vždy povinen postup plnění konkrétní části díla předem dohodnout s objednatelům. Bez jeho souhlasu s postupem prací nemůže být žádná část díla zahájena.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti - položky, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatel (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného odsouhlasení podepsaného oběma smluvními stranami.
5. Dílo bude provedeno v souladu s příslušnými ČSN a platnými předpisy. Veškeré použité materiály pro výše

uvedenou akci budou v I. jakostní třídě, dle materiálové specifikace a v plné míře dle platných norem, předpisů a technologických postupů.

6. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele.
7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a dle této smlouvy zaplatit smluvní položkovou cenu dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

IV.

Místo plnění

Místem plnění jsou jednotlivé objekty objednatele:

1. bytové objekty města:

- Šenovská 1, 735 41 Petřvald,
- K Muzeu 294, 735 41 Petřvald,
- Rychvaldská 559, 735 41 Petřvald,
- Na Pustkách 823, 735 41 Petřvald,
- Gen. Svobody 929, 735 41 Petřvald,
- Gen. Svobody 930, 735 41 Petřvald,
- Školní 1050, 735 41 Petřvald,
- Březinská 1611, 735 41 Petřvald,
- Březinská 1612, 735 41 Petřvald,
- Březinská 1613, 735 41 Petřvald,
- Březinská 1614, 735 41 Petřvald,
- Březinská 1615, 735 41 Petřvald,
- Ráčkova 1734, 735 41 Petřvald,
- Ráčkova 1735, 735 41 Petřvald,
- Ráčkova 1737, 735 41 Petřvald,
- Ráčkova 1738, 735 41 Petřvald,

2. školní objekty města:

- Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246, 735 41 Petřvald,
- Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246, odloučené pracoviště Na Pustkách 822, 735 41 Petřvald,
- Mateřská škola Petřvald, 2. května 1654, 735 41 Petřvald,
- Mateřská škola Petřvald, 2. května 1654, odloučené pracoviště K Muzeu 257, 735 41 Petřvald,
- Mateřská škola Petřvald, 2. května 1654, odloučené pracoviště Závodní 822, 735 41 Petřvald,
- Mateřská škola Petřvald, 2. května 1654, odloučené pracoviště Šenovská 356, 735 41 Petřvald,

3. ostatní objekty města:

- Budova (Radnice) Městského úřadu Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald,
- Klub důchodců, Rychvaldská 170, 735 41 Petřvald,
- Hasičská zbrojnice, Rychvaldská 838, 735 41 Petřvald,
- Sportovní areál na ul. Okrajová 1872 v Petřvaldě,
- Kulturní dům, Kulturní 26, 735 41 Petřvald,
- Středisko kulturních služeb města Petřvald, K Muzeu 150, 735 41 Petřvald,
- Středisko volného času DOMEK, K Muzeu 89, 735 41 Petřvald,
- Smuteční obřadní síň, K Muzeu 1741, 735 41 Petřvald.

V.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provádění díla ve lhůtě od 1.1.2024 do 31.12.2027.
2. Zhotovitel je povinen s prováděním díla započít do 2 týdnů od doručení dílčí objednávky objednatelem nedohodnou-li se smluvní strany jinak a dokončit ve sjednaném termínu dle objednávky Objednatele.
3. Po provedení jednotlivých částí díla Zhotovitel sepíše zápis, kterým je Objednatel převezme, případně v zápise uvede zjevné vady s jejich konkretizací a stanovením lhůty k jejich odstranění. Služba se považuje za řádně splněnou až předáním Objednateli bez výhrad.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a Objednatel je povinen dříve provedené dílo převzít.
5. Objednatel si vyhrazuje možnost změny termínu zahájení provádění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takové změny za žádných okolností nevyplývá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě prodloužení termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.
6. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej Objednatel písemně k zintenzivnění prací a stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení.
7. Ukončení smluvního vztahu je možné na základě písemné výpovědi s šesti- měsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
8. Dříve může být platnost smlouvy ukončena také písemnou dohodou obou stran.
9. Smluvní strany současně sjednávají, že platnost smlouvy může být ukončena odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran, a to pouze a výlučně z následujících důvodů:
 - a) Objednatel není součinný, např. neumožňuje opakovaně či dlouhodobě provádět Zhotoviteli dílo, ke kterému se touto smlouvou zavázal, a to i přes písemné upozornění Zhotovitele na tuto skutečnost;
 - b) smluvní strany jsou v prodlení s placením plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů;
 - c) Zhotovitel přenechal předmět díla nebo jeho jakoukoliv část třetí osobě;
 - d) Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky objednatele,
 - e) Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami či nekvalitně a nesjednává nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně písemně upozorněn Objednatelem;
10. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně v souladu s touto smlouvou.

VI.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a za jednotlivé položky činí:

Druh malířských prací:	cena v Kč za 1 m ²
1. malba bílá dvouvrstvá	38,23
2. malba s tónem dvouvrstvá nebo první vrstva bílá, druhá s tónem	45,10
3. malba omyvatelná	93,20
4. odstraňování starých maleb škrábáním včetně sádrování	27,20
5. válečkování jednoduchým válečkem včetně zakončení linkou	68,30

Zhotovitel není plátcem DPH.

2. Objednatel prohlašuje, že objekty:
- Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246, odloučené pracoviště Na Pustkách 822, 735 41 Petřvald,
 - Mateřská škola Petřvald, 2. května 1654, 735 41 Petřvald,
 - Mateřská škola Petřvald, 2. května 1654, odloučené pracoviště K Muzeu 257, 735 41 Petřvald,
 - Mateřská škola Petřvald, 2. května 1654, odloučené pracoviště Závodní 822, 735 41 Petřvald,
 - Mateřská škola Petřvald, 2. května 1654, odloučené pracoviště Šenovská 356, 735 41 Petřvald,
 - Budova (Radnice) Městského úřadu Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald,
 - Hasičská zbrojnice, Rychvaldská 838, 735 41 Petřvald,
 - Klub důchodců, Rychvaldská 170, 735 41 Petřvald,
- nejsou používány k ekonomické činnosti** a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedené práce aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
3. Objednatel prohlašuje, že ostatní **objekty města neuvedené v čl. VI. odst.2 jsou používány k ekonomické činnosti** a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedené práce aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
4. Cena sjednaná v čl. VI. odst. 1 této smlouvy za jednotlivé položky jsou dohodnuty jako ceny pevné a konečné a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.
5. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, popř. termíny plnění, provede se ocenění těchto změn. Veškeré vícepráce musí být před jejich zahájením písemně odsouhlaseny. Zhotovitel nemá nárok na cenu víceprací, které Zhotovitel provedl bez odsouhlasení.
6. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za jednotlivé dílčí části díla dle této smlouvy po jeho řádném ukončení a předání zhotovitelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě ceny dílčí části díla.
3. Lhůta splatnosti faktury je 15 dnů od doručení. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

VIII.

Provádění díla

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně místo plnění.
2. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do objektu za účelem provedení prací.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním, a provádění díla řádným způsobem.

4. Obě smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech, které by mohly způsobit prodloužení provádění prací.
5. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběr vody a elektrické energie, případně dalších médií potřebných v průběhu provádění díla. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze své činnosti.
7. Zhotovitel je povinen místo plnění zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady případné hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu při realizaci je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí dílčí části díla Objednatelem.
8. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat v místě plnění pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění.
9. Zhotovitel se zavazuje po ukončení prací provést závěrečný úklid a vyčištění i případných dalších ploch dotčených v souvislosti s plněním díla, a to nejpozději do předání dílčí části díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.
10. Zhotovitel je povinen, s ohledem na svou kvalifikaci a odbornost, upozornit Objednatele vždy na nesoulad s kvalitou, bezpečností a funkčností zhotovovaného díla, a to bez zbytečného odkladu.
11. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovaci. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.
12. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do objektu za účelem provedení prací.
13. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním, a provádění díla řádným způsobem.
14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověřil provedením díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
15. Osoby zodpovědné za Objednatele (dle vystavené objednávky):
 - Bc. Lucie Janczarová – tel. 596 542 975, 722 964 392, e-mail: janczarova@petrvald-mesto.cz
 - Vendula Bajtková – tel. 596 542 974, 702 208 210, e-mail: bajtkova@petrvald-mesto.cz
 - Ing. Dagmar Břeská – tel. 596 542 903, 725 146 700, e-mail: breska@petrvald-mesto.cz.

IX.

Předání díla

1. Po provedení dílčí části díla a celkovém úklidu místa plnění je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí dílčí části díla.
2. O odevzdání a předání dílčí části díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše Zhotovitel.
3. Objednatel má právo odmítnout dílčí část díla převzít, bude-li vykazovat zjevné vady a nedodělky, což uvede v zápise společně s konkretizací vytčených vad a nedodělků a stanovením lhůty k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen v Objednatelem stanovené lhůtě odstranit vytčené vady a nedodělky a teprve poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí dle odst. 1 tohoto článku.
4. Objednatel má právo v zápise o odevzdání a předání výslovně uvést, že je dílo řádně provedeno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel může dílo převzít s tím, že v „Zápise o odevzdání a

předání“ budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

- Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o odevzdání a předání bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel dílčí část díla převzal bez výhrad, to je bez vad a nedodělků.
- Dílo se považuje za řádně splněné až předáním Objednateli bez výhrad.

X.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

- Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v ČR v době realizace díla.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za dílo 24 měsíců.
- Záruční doba začíná plynout ode dne odevzdání a převzetí díla bez výhrad.
- Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady a to v termínu do 3 pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 5 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky tím nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
- Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
- O odstranění vady musí být sepsán zápis.

XI.

Odpovědnost za škodu

- Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- Pokud činností Zhotovitele při provádění díla dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokazaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
- Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XII.

Sankční ujednání

- V případě prodlení Zhotovitele se splněním dílčí části díla má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. V případě nedodržení termínu odstranění vad v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit částku 500,- Kč denně až do doby skutečného odstranění vzniklých vad.
5. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
6. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce nebo Pozastávce Zhotovitele a naopak.

XIII.

Závěrečná ujednání

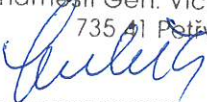
1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
3. Smlouva bude v souladu se č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Rizika zpracovaná zhotovitelem
Příloha č. 2 – Seznámení s riziky zpracované objednatelem
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Schvalovací doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 8.11.2023 na 28. schůzi Rady města Petřvald usnesením č. 28/443.

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Petřvaldě, dne: 8.11.2023

V Ostravě, dne: 13.11.2023

MĚSTO PETŘVALD
náměstí Gen. Vicherka 2511
735 01 Petřvald 4


Ing. Jiří Lukša
starosta města



Milan Lutišan