



Městský úřad Petřvald

náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
Odbor výstavby a životního prostředí
stavební úřad



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS. ZNAČKA:

ČÍSLO JEDNACÍ:

VYŘIZUJE:

REFERENT:

TEL:

E-MAIL:

834/2019/VaŽP/Mo

MěÚP 8799/2019

Lucie Moravcová

Odboru výstavby a životního prostředí

596 542 912

moravcova@petrvald-mesto.cz

Město Petřvald

náměstí Gen. Vicherka 2511

735 41 Petřvald

DATUM:

10.12.2019



Rozhodnutí vydané stavebním úřadem

nabylo právní moci dne 8. 1. 2020

podpis 15. 1. 2020

vyznačeno dne

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Petřvald, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný stavební úřad, podle ustanovení § 13 odst. 1 písmene e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení přezkoumal podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění souboru staveb, kterou dne 29.08.2019 podalo Město Petřvald, IČO 00297593, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, které zastupuje Ing. Jan Havlíček, IČO 48424641, Na Františkově 2020, 710 00 Ostrava a na základě tohoto posouzení:

vydává podle § 92 a § 79 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění souboru staveb

na pozemcích parc. č. 5624 (zastavěná plocha a nádvoří), 5623 (ostatní plocha), 5625/1 (ostatní plocha), 6403/1 (ostatní plocha), v katastrálním území Petřvald u Karviné (dále jen „soubor staveb“).

Druh, účel a prostorové řešení umístěvaného souboru staveb:

Celý záměr se týká změny stávající stavby MŠ Šenovské v rámci přístavby výtahu, umístění nových zpevněných ploch včetně doplnění odvedení dešťových vod a nového oplocení.

Součástí souboru staveb je:

SO 02 – Rekonstrukce a přístavba k objektu MŠ

- součástí územního řízení je z tohoto stavebního objektu pouze přístavba výtahu na pozemku parc. č. 5624, kdy nově bude zastavěná plocha stavby MŠ 610,6 m² (stávající 597 m²);

SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy

- součástí tohoto stavebního objektu je odstranění některých částí stávajících zpevněných ploch okolo stavby MŠ Šenovská, dále dojde k úpravě stávajících zpevněných ploch a dojde k umístění nových zpevněných ploch;
- v rámci úpravy zpevněných ploch pro parkování vozidel ze strany ulice Šenovské dojde k úpravě stávající plochy a k umístění nové zpevněné plochy s využitím pro parkování vozidel v počtu 5 míst (celkem bude parkovací plocha s počtem 11 míst);
- je navržena úprava stávajících zpevněných ploch, které slouží pouze pro pěší okolo stavby a je navržena nová zpevněná plocha pro zásobování MŠ Šenovská s napojením na stávající sjezd z ulice Vocelkova;
- pro odvedení dešťových vod jsou navrženy nové čtyři silniční vpusti, které jsou napojeny každá novým kanalizačním potrubím do stávajících kanalizačních stok, dvě vpusti budou napojeny na stávající stoku okolo silnice – ul. Šenovská, dvě vpusti ve dvorní části mateřské školy budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci odvádějící dešťové vody ze stavby MŠ Šenovská a okolních sportovišť;
- nově bude umístěno oplocení oddělující parkovací plochy od zahrady mateřské školy v délce 48 m, výšky 1,8 m, materiál ocelové sloupky do betonových patek, s výplní;
- kvůli umístění části nových ploch a nového oplocení u ulice Šenovská budou pokáceny dva stromy a jeden strom bude přemístěn;
- součástí souboru staveb je také manipulační plocha pro kontejnery na tuhý domácí odpad, která bude napojena na ulici Vocelkovou;

Stanoví podmínku pro umístění souboru staveb:

1. Soubor staveb bude umístěn na pozemcích parc. č. 5624, 5623, 5625/1, 6403/1 v kat. území Petřvald u Karviné. tak, jak je znázorněno v grafické příloze, která tvoří přílohu č. 1 tohoto rozhodnutí.
2. Platnost územního rozhodnutí je dva roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení pro provedení souboru staveb, bude zpracovaná oprávněnou osobou ve smyslu § 158 stavebního zákona (autorizovanou osobou pro pozemní stavby v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů). Další stupeň projektové dokumentace bude zpracován v souladu s dokumentací k územnímu rozhodnutí, budou dodrženy příslušné technické normy, ukazatele, směrnice a předpisy požární ochrany, bezpečnosti práce, technických zařízení a respektována ochranná pásma.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy souboru staveb je vymezeno pozemky parc. č. 5624, 5623, 5625/1, 6403/1, na kterých bude umístěn, neboť pozemky budou přímo dotčeny vlivem trvalého umístění a realizací souboru staveb a dále je vymezeno sousedními pozemky parc. č. 5620/2, 5627/5, 5627/1, 6084, 6085/1, 6085/2, 5627/1, 5620/1, 5621/2, 5622, 6080, 5642, 5643, 6091/1, 6091/2 a stavbami na nich, které mohou být ovlivněny realizací souboru staveb. Souborem staveb dojde k dotčení zařízení nebo jeho ochranného pásma ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o.

Kácení dřevin:

Pro stavbu je nutno kácet dřeviny rostoucí mimo les, v souladu se závazným stanoviskem Městského úřadu Petřvald, Odboru výstavby a životního prostředí, věcně a místně příslušného správního orgánu ochrany přírody a krajiny (dále jen „OOPK“), ze dne 26.06.2019 pod č.j. 4925/2019, v níže uvedeném rozsahu:

č.	druh	obvod kmene 130 cm nad zemí (v cm)
20.	jedle	106
21	borovice	93

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. **Kácení je možno provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.**
2. Kácení je povoleno přednostně v době vegetačního klidu, který je v našich klimatických podmínkách vymezen termínem **od 01.10. do 31.03.**
3. Ve výjimečných případech je povoleno provést kácení i **mimo dobu vegetačního klidu**, avšak za předpokladu, že před samotným kácením **bude provedeno ornitologické zhodnocení dřevin prostřednictvím odborné osoby, které vyloučí přítomnost ptačích hnízd** - ve smyslu ochrany volně žijících ptáků dle ustanovení § 5a ZOPK. **V opačném případě je nutné kácení zastavit.**
4. **Kácením dřevin nesmí dojít k poškození stávajících dřevin**, které je nutné při provádění prací chránit před mechanickým poškozením nadzemních i podzemních částí v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech

OOPK usoudil, že provedení náhradní výsadby jako kompenzace ekologické újmy vzniklé kácením předmětných dřevin - v souladu s ustanovením § 9 ZOPK, není nezbytně nutné vzhledem k tomu, že zde již není dostatečný prostor pro její umístění, neboť na předmětném pozemku již byla v nedávné době vysazena náhradní výsadba dřevin za pokácené dřeviny v rámci rekonstrukce zahrady MŠ. Zároveň ekologická újma vzniklá kácením je minimální.

Účastníci územního řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu stanovení podle

§ 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Město Petřvald, IČO 00297593, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald;

§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Moravskoslezský kraj, IČO 70890692, 28. Října 2771/117, 702 00 Ostrava, ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 036, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, 28. Října 1235/169, 709 00 Ostrava;

Odůvodnění:

Město Petřvald, IČO 00297593, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, které zastupuje Ing. Jan Havlíček, IČO 48424641, Na Františkově 2020, 710 00 Ostrava (dále jen „žadatel“), podal dne 29.08.2019 žádost o vydání rozhodnutí o umístění souboru staveb na pozemcích parc. č. 5624, 5623, 5625/1, 6403/1 v katastrálním území Petřvald u Karviné (dále jen „soubor staveb“).

Stavební úřad opatřením ze dne 17.10.2019, č.j. MěÚP 7456/2019, oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad současně upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání, jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a určil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení k podání závazných stanovisek, námitek popř. důkazů s upozorněním, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Na základě podané žádosti Asociace ochrany životního prostředí ČR, stavební úřad opatřením ze dne 17.10.2019, č.j. MěÚP 7469/2019, oznámil v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, předmětnému spolku zahájení tohoto řízení.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení:

- dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona přísluší žadateli;
- dle § 85 odst. 1 písm. b) je účastníkem město Petřvald;
- dle § 85 odst. 2 písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: parc. č. 6403/1 (Moravskoslezský kraj – právo hospodařit Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.);
- dle § 85 odst. 2 písm. b) jsou účastníkem řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: pozemky parc. č. 6091/1, 6091/2 (Ján Molnár, Vlasta Molnárová), 5642, 5643 (Hana Kačmařová), 6080 (Dagmar Schneiderová), 5620/1, 5621/2, 5622 (Petr Mazgaj, Naděžda Mazgajová), 5627/2 (Lucie Bystroňová), 6084, 6085/1, 6085/2 (Martin Zajíček, Lenka Zajíčková), 5627/1 (Petr Bystroň, Jana Bystroňová, Lucie Bystroňová, Šárka Divišová, Kamil Ondruch), 5627/5 (Petr Bystroň, Jana Bystroňová, Lucie Bystroňová), 5620/2 (Petr Mazgaj, Naděžda Mazgajová) vše v katastrálním území Petřvald u Karviné, které může stavba umístěním ovlivnit (např. vlivem provádění a budoucím provozem); a dále vlastníci a správci sítí technického vybavení území, které budou umístěním dotčeny (ČEZ Distribuce, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o.);

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena, oprávnění z věcných břemen zapsaných na LV 10001 a 346 nemohou být tímto rozhodnutím dotčeny, protože se břemena týkají nemovitostí vzdálených dostatečně, aby umístěním ani prováděním souboru staveb nedošlo k ovlivnění. Vlastnictví pozemků a staveb na nich, si stavební úřad ověřil z jemu dostupných údajů v katastru nemovitostí LV č. 285, 346, 442, 602, 1625, 1695, 2761, 2801, 2816, 1000, 3829.

V souladu s § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad uvádí jména a příjmení účastníků územního řízení:

město Petřvald, Petr Bystroň, Jana Bystroňová, Lucie Bystroňová, Šárka Divišová, Hana Kačmařová, Petr Mazgaj, Naděžda Mazgajová, Ján Molnár, Vlasta Molnárová, Kamil Ondruch, Dagmar Schneiderová, Martin Zajíček, Lenka Zajíčková, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace;

Dle § 87 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Pro vydání rozhodnutí o umístění byly předloženy tyto podklady:

- dokumentaci pro vydání povolení, kterou ověřil Ing. Jan Havlíček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1192356;
- plná moc pro zastupování;
- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn. 9773/V020697/2019/SL, ze dne 19.08.2019 (*dojde ke střetu se zařízením v majetku a ve správě společnosti, souhlas pro umístění*);
- stanovisko GridServices, s.r.o., ze dne 10.07.2019, zn. 5001947908 (*dojde k dotčení zařízení ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o.; podmínky umístění a křížení plynovodu jsou zpracovány v dokumentaci*);
- sdělení společností ČEZ Distribuce a.s., ze dne 20.06.2019, zn. 1104550428 (*souhlas se souborem staveb, bez podmínek pro umístění*);
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 664638/19 s platností do 14.06.2021 (*dojde ke křížení nadzemního SEK a k zásahu do ochranného pásma zařízení ve vlastnictví společnosti umístěním stavby, požadavky zpracovány do dokumentace*);
- vyjádření k existenci majetku města Petřvaldu, ze dne 08.07.2019, č.j. MeÚP 4875/2019 (*souhlas s napojením na kanalizaci v majetku města, požadavek k místní komunikaci splněn projednáním záměru s dotčenými orgány*);
- souhlasné koordinované závazné stanovisko a sdělení Městského úřadu Orlová ze dne 23.07.2019, zn. MUOR 82345/2019, (*veřejné zájmy jsou dotčeny na úseku zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech – bez podmínek pro umístění; zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – bez podmínek pro umístění; § 6 stavebního zákona orgán územního plánování – záměr je přípustný; vše ve znění pozdějších předpisů; k dotčení jiných veřejných zájmů nedojde; stanovené podmínky pro provádění a pro zdroj znečištění ovzduší nesouvisí s umístěním souboru staveb a je možné uplatnit v jiných stavebních řízeních*);
- vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, ze dne 26.06.2019, zn. 14480/TSÚ/19/Kop (*požadavky pro umístění a odvodnění jsou zpracovány do dokumentace pro územního rozhodnutí, požadavky pro provedení je možné uplatnit až v následném stavebním řízení, doložen souhlas dle § 184a stavebního zákona k umístění zpevněných ploch na pozemek Moravskoslezského kraje*);
- závazné stanovisko hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, ze dne 29.08.2019, č.j. HSOS-7357-2/2019 (*souhlasné bez podmínek pro umístění*);
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě, ze dne 11.07.2019, zn. S-KHSMSK 32102/2019/KA/HDM (*souhlasné bez podmínek pro umístění*);
- stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, dopravní inspektorát, ze dne 10.06.2019, č.j. KRPT-139595-3/ČJ-2019-070306 (*souhlasné*);
- závazné stanovisko Městského úřadu Petřvald, odbor výstavby a životního prostředí, orgánu ochrany přírody a krajiny, ze dne 26.06.2019, č.j. MeÚP 4925/2019 (*podmínky stanoviska jsou zpracovány jako podmínky tohoto rozhodnutí ve výrokové části*);

Stavební úřad zkoumal v souladu s § 90 písm. a) stavebního zákona, zda je záměr oznamovatele v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Záměr je v souladu s požadavky uvedenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (ke stavbám je zajištěn přístup a příjezd v rámci stávajících sjezdů a po stávající místní komunikaci, umístěním nedojde k zamezení výstavby na sousedních pozemcích, je vyřešeno odvedení dešťových vod, neřeší se odvedení splaškových vod, protože k navýšení přístavbou výtahu nedojde). Podle doložených podkladů vyplývá, že všichni dotčení dali se záměrem souhlas a v dokumentaci jsou zpracovány podmínky vydaných stanovisek, proto je záměr v souladu s podmínkami stavebního zákona. Při zpracování dokumentace souboru staveb se

v souladu s ust. § 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, postupuje podle této vyhlášky a požadavky na sklony ploch, velikosti výtahové kabiny a převýšení byly v dokumentaci splněny a budou detailně dořešeny v projektové dokumentaci pro stavební povolení.

Dokumentace byla zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, je úplná, je přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou. Záměr nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Záměr je také v souladu s požadavky na technickou a dopravní infrastrukturu dle § 90 písm. b) stavebního zákona. Jedná se o stavby, které nemají nároky na další infrastrukturu, kanalizační vpusti budou připojeny na stávající kanalizační stoku, která kapacitně vyhovuje. Požadavky v rámci dotčení ochranných pásem od vlastníků technické infrastruktury jsou zpracovány v dokumentaci.

Po prostudování doložené dokladové části projektové dokumentace dospěl stavební úřad k závěru, že stavba je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 písm. c) stavebního zákona. Stanovisky dotčených orgánů není vyjádřen nesouhlas.

Stavební úřad neposuzuje záměr podle § 90 odst. 2 v rámci souladu s územně plánovací dokumentací a s cíly a úkoly územního plánování, protože se jedná o soubor staveb uvedený v § 108 stavebního zákona a pro tyto stavby vydává závazné stanovisko orgán územního plánování podle § 96b stavebního zákon, který ho shledal přípustným.

Navržený záměr v katastrálním území Petřvald u Karviné je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky včetně změn a se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje včetně změn. Územní plán města Petřvaldu zahrnuje rovněž soulad záměrů s nadřazenými územně plánovacími dokumentacemi a proto je záměr v souladu i s těmito nadřazenými ÚPD.

Záměr se podle „Mapy důlních podmínek pro stavby v okrese Karviná“ nachází v ploše „M“ chráněného ložiskového území části Hornoslezské pánve pro výhradní ložisko černého uhlí. Veškeré stavby a zařízení nesouvisející s dobýváním jsou v ploše „M“ umísťovány a povolovány, aniž by vyžadovaly provedení zvláštních opatření proti účinkům poddolování. Závazné stanovisko k umístění staveb v chráněném ložiskovém území vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství dne 08.02.2019, č.j. MSK 20674/2019.

Záměr se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu vázaného na uhelné sloje v CHLÚ Rychvald. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, vydal generální závazné stanovisko dne 04.04.2016 č.j. MSK 45272/2016, pro souhlas s umístěním staveb a zařízení nesouvisejících s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje CHLÚ Rychvald bez stanovení podmínek pro daný typ staveb.

Na základě výše uvedeného stavební úřad v opatření ze dne 17.10.2019, č.j. MěÚP 7456/2019 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dal dne 20. a 21.11.2019 všem účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků územního řízení:

- účastníci řízení neuplatnili námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Správní poplatek se nevyměřuje.

Stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody, které by bránily umístění souboru staveb a dále zjistil, že umístěním, uskutečněním nebo užíváním souboru staveb nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků :

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke stavebnímu úřadu, který rozhodnutí vydal a ten jej postoupí Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

V souladu s ustanovením § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Další poučení dle §93 stavebního zákona:

(1) Územní rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území, změně vlivu užívání stavby na území a o dělení nebo scelování pozemků platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let.

(2) Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

(3) Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí se vztahují přiměřeně ustanovení o územním řízení s tím, že veřejné ústní jednání se nekoná a závazná stanoviska, námítky nebo připomínky lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.

(4) Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti,

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolení rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

(5) Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

(6) Rozhodnutí o ochranném pásmu platí po dobu trvání stavby, zařízení nebo chráněného útvaru, nestanoví-li stavební úřad jinou lhůtu.

Poučení dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

§ 8 odst. 6 - Ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí je nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin. Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí. Odstavce 1 až 5 a § 9 se použijí pro kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v řízeních podle věty první obdobně.

Příloha:

- situace se zakresleným záměrem na podkladu katastrální mapy 2x

Příloha pro stavebníka:

- 1 x ověřená dokumentace k územnímu rozhodnutí po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí



Ing. Petr Bura

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Obdrží:

účastníci řízení:

1. Ing. Jan Havlíček, Na Františkově č.p. 2020/12, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10
2. Petr Bystroň, Vocelkova č.p. 628, 735 41 Petřvald u Karviné
3. Jana Bystroňová, Vocelkova č.p. 628, 735 41 Petřvald u Karviné
4. Lucie Bystroňová, Vocelkova č.p. 628, 735 41 Petřvald u Karviné
5. Šárka Divišová, Vocelkova č.p. 628, 735 41 Petřvald u Karviné
6. Ing. Hana Kačmařová, Šenovská č.p. 1090, 735 41 Petřvald u Karviné
7. Ing. Petr Mazgaj, Šenovská č.p. 655, 735 41 Petřvald u Karviné
8. Naděžda Mazgajová, Šenovská č.p. 655, 735 41 Petřvald u Karviné
9. Ján Molnár, Šenovská č.p. 641, 735 41 Petřvald u Karviné
10. Vlasta Molnárová, Šenovská č.p. 641, 735 41 Petřvald u Karviné
11. Kamil Ondruch, Vocelkova č.p. 628, 735 41 Petřvald u Karviné
12. Dagmar Schneiderová, Šenovská č.p. 105, 735 41 Petřvald u Karviné
13. Martin Zajíček, Šenovská č.p. 1821, 735 41 Petřvald u Karviné
14. Lenka Zajíčková, Šenovská č.p. 1821, 735 41 Petřvald u Karviné
15. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

- 16. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
- 17. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
- 18. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
- 19. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr

dotčené orgány státní správy:

- 20. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive
- 21. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
- 22. Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení územního plánování a rozhodování, IDDS: r7qbskc
- 23. Městský úřad Orlová, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, IDDS: r7qbskc
- 24. Městský úřad Petřvald, odbor výstavby a životního prostředí, silniční správní úřad, náměstí Gen. Vicherka č.p. 2511, 735 41 Petřvald u Karviné
- 25. Policie ČR, dopravní inspektorát, územní odbor Karviná, IDDS: n5hai7v

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- PARCELNÍ HRANICE
- OKOLNÍ OBJEKTY
- BUDOVA MATERSKÉ ŠKOLY
- STROMY K ODSTRANĚNÍ
- STROMY K PONECHÁNÍ
- STROM K PŘESAZENÍ

SO 01 - ZATEPLENÍ OBJEKTU MŠ

ZATEPLENÍ ČÁSTI FASÁDY STÁV OBJEKTU MŠ

SO 02 - REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA K OBJEKTU MŠ

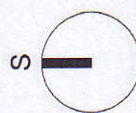
PŘÍSTAVBA OBJEKTU MATERSKÉ ŠKOLY

SO 03 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

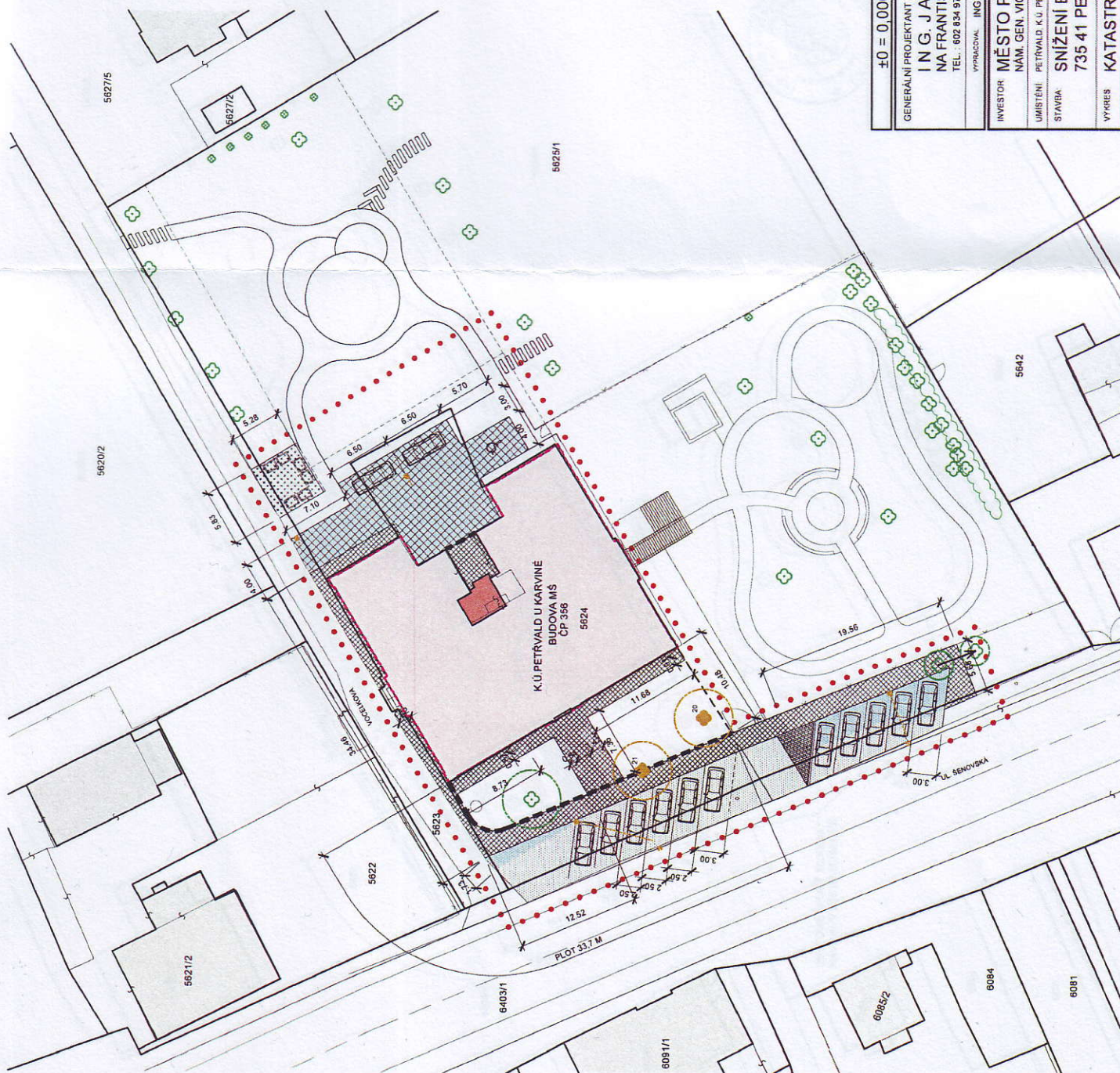
- ZP. PLOCHY POJÍZDNÉ - ŽIVICE
- ZP. PLOCHY POJÍZDNÉ - BETONOVÁ DLAŽBA
- ZP. PLOCHY POJÍZDNÉ - ŽULOVÁ DLAŽBA
- ZP. PLOCHA POCHOZÍ - BETONOVÁ DLAŽBA
- PLOCHA PRO KONTREJNERY - BETONOVÁ DLAŽBA
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE - NÁVRH
- DEŠŤOVÁ VPUSŤ SILNIČNÍ - NÁVRH
- DEŠŤOVÁ VPUSŤ SILNIČNÍ - V MÍSTĚ STÁVAJÍCÍ
- OPLOČENÍ PŮVODNÍ / NOVĚ UMÍSTOVANÉ

ROZDĚLENÍ NOVĚ UMÍSTOVANÝCH PLOCH

PARC.Č.	PŘÍSTAVBA VÝTAHU	POCHOZÍ ZP. PLOCHY	POJÍZDNÉ ZP. PLOCHY	MANIPUL. ZP. PLOCHA	DEŠŤ. KANALIZACE	PLOT
5623	-	27,5 M2	4,9 M2	0,6 M2	1,3 M	-
5624	13,6 M2	26,3 M2	120,5 M2	-	1,4 M	3,5 M
5625/1	-	127,4 M2	118,4 M2	22,2 M2	9,8 M	34,0 M
6403/1	-	1,4 M2	2,8 M2	-	5,9 M	-



±0 = 0,000 mm		SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK	VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALTP.V.
ING. JAN HAVLÍČEK NA FRANTIŠKOVĚ 2020/12, OSTRAVA - SLEZSKÁ OSTRAVA, 710 00 TEL.: 602 834 972 E-MAIL: jan.havlicek@volny.cz			
VYPRACOVAL	ING. JAN HAVLÍČEK	POSUDKOVAL	ING. JAN HAVLÍČEK
MĚSTO PETŘVALD NÁM. GEN. VÍČERKA 2511, 735 41, PETŘVALD, IČ: 00 29 75 93			
UMÍSTĚNÍ	PETŘVALD K.U. PETŘVALD U KARVÍNĚ, PRACČ. 394 593 5625/1 9403/1		
STAVBA	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI MŠ ŠENOVSKÉ, 735 41 PETŘVALD VČETNĚ ROZŠÍŘENÍ KAPACITY MŠ		
VÝKRES	KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES		
STUP. P.D.	DÚR	DATUM	8/2019
FORMAT	2 x A4	MĚŘÍTKO	1:400
C.V.			



LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- PARCELNÍ HRANICE
- OKOLNÍ OBJEKTY
- BUDOVA MATERSKÉ ŠKOLY
- ZP. PLOCHY - BETONOVÁ DLAŽBA - K ODSTRANĚNÍ
- OKAPOVÝ CHODNÍK - K ODSTRANĚNÍ
- STÁVAJÍCÍ DOMEČEK, ŽB DESKA - K ODSTRANĚNÍ
- KOMUNIKACE - ODSTRANĚNÍ - ZPĚTNÉ DOPLNĚNÍ
- PLOT K ODSTRANĚNÍ
- STROMY K ODSTRANĚNÍ / PONECHÁNÉ
- STŘEŠNÍ K PŘESAZENÍ

SO 01 - ZATEPLENÍ OBJEKTU MŠ

ZATEPLENÍ ČÁSTI FASÁDY STAV. OBJEKTU MŠ

SO 02 - REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA K OBJEKTU MŠ

PŘÍSTAVBA OBJEKTU MATERSKÉ ŠKOLY

SO 03 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- ZP. PLOCHY POJIZDNÉ - ŽIVICE
- ZP. PLOCHY POJIZDNÉ - BETONOVÁ DLAŽBA
- ZP. PLOCHY POJIZDNÉ - ŽULOVÁ DLAŽBA
- ZP. PLOCHA POCHOZÍ - BETONOVÁ DLAŽBA
- PLOCHA PRO KONTREINERY - BETONOVÁ DLAŽBA
- DEŠTOVÁ KANALIZACE - NÁVRH
- DEŠTOVÁ VPUSŤ SILNIČNÍ - NÁVRH
- DEŠTOVÁ VPUSŤ SILNIČNÍ - NÁVRH - V MÍSTĚ STÁVAJÍCÍ
- OPLOČENÍ PŮVODNÍ / NOVĚ UMÍSTOVANÉ

LEGENDA IS

- STL VĚŘEJNÝ PLYNOVOD - GASNET
- NN VZDUŠNÉ VEDENÍ - ČEZ DISTRIBUCE
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - SMVAK
- VĚŘEJNÝ VODOVOD - SMVAK
- DEŠTOVÁ KANALIZACE
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA - SMVAK
- DEŠTOVÁ AREÁLOVÁ KANALIZACE
- VĚŘEJNÉ OSVĚTLENÍ VE VÝSTAVBĚ



1:0 = 0,000 mm		SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK		VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BAL.T.P.V.	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:					
ING. JAN HAVLÍČEK					
NA FRANTIŠKOVĚ 2020/12, OSTRAVA - SLEZSKÁ OSTRAVA, 710 00					
TEL.: 602 834 972					
E-MAIL: jiri.havlicek@ohy.cz					
VÝKRESOVATEL: ING. JAN HAVLÍČEK		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. JAN HAVLÍČEK		STUP. P.D. DUR	
INVESTOR: MĚSTO PETŘALD		NÁM. GEN. VICHERKA 2511, 735 41, PETŘALD, IČ: 00 29 75 93		DATUM: 6/2019	
UMÍSTĚNÍ: PETŘALD K.U. PETŘALD U KARVÍNĚ PRAC. Č. 5624, 5623, 5625/1, 6403/1		STAVBA: SNIŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI MŠ ŠENOVSKÉ, 735 41 PETŘALD VČETNĚ ROZŠÍŘENÍ KAPACITY MŠ		FORMAT: 2 x A4	
VÝKRES: KOORDINANČÍ SITUACNÍ VÝKRES				MĚŘÍTKO: 1:400	
C.3					

