

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 - § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

Číslo smlouvy Objednatele: 17/2021

Číslo smlouvy Zhotovitele:

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Petřvald**
se sídlem: náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
ID DS: wagbb2k
IČ: 00297593
DIČ: CZ00297593
Osoba oprávněná jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Lukša, starosta města,
Tel., email: +420 776 348 504, luksa@petrvald-mesto.cz
- ve věcech technických: Bc. Michal Janeček, vedoucí odboru školství, kultury a tělovýchovy
Tel., e-mail: +420 596 542 928, +420 607 026 600, janecek@petrvald-mesto.cz
Vendula Bajtková, referent odboru školství, kultury a tělovýchovy
tel. +420 596 542 974, bajtkova@petrvald-mesto.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 27 – 1721679329/0800
dále jen „**Objednatel**“

a

2. Zhotovitel: **FATRA – Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.**
se sídlem: Školní 863, 735 14 Orlová - Lutyně
ID DS: bm45xpj
IČ: 25396293
DIČ: CZ25396293
Osoba oprávněná jednat:
- ve věcech smluvních: Rudolf Becík – jednatel společnosti
Tel., email: 596 522 322, fatra@fatrastavby.cz
- ve věcech technických: Rudolf Becík
Tel., email: 596 522 322, fatra@fatrastavby.cz
- ve věcech stavby: stavbyvedoucí: Ing. David Slanina
Tel., email: 596 522 322, fatra@fatrastavby.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-3585740277/0100

dále jen „**Zhotovitel**“

nebo také obecně jako „**smluvní strany**“

II.

Předmět dodatku

- Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 17/2021 ze dne 8.4.2021 (dále jen „Dodatek“) je provedení dodatečných stavebních prací k původní veřejné zakázce v zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem „Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald“ dle § 222 odst. 6) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Přesný popis prací je uveden ve Změnových listech č. 1 – 8, které jsou nedílnou součástí Dodatku.
- Cena díla se pak mění následovně:

Položka	Cena více prací v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena více prací včetně DPH v Kč
Změnový list č. 1	21,01	4,41	25,42
Změnový list č. 2	12 147,57	2 550,99	14 698,56
Změnový list č. 3	91 724,51	19 262,15	110 986,66
Změnový list č. 4	25 973,43	5 454,42	31 427,85
Změnový list č. 5	133 367,95	28 007,27	161 375,22
Změnový list č. 6	45 515,70	9 558,30	55 074,00
Změnový list č. 7	34 594,58	7 264,86	41 859,44
Změnový list č. 8	250 354,90	52 574,53	302 929,43
Změna celkem	593 699,65	124 676,93	718 376,58

Cena díla celkem dle čl. VII. odst.1. Smlouvy o dílo po změně:

Nabídková cena dle výkazu výměr a objektové skladby:	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH 21%	Celková výše Nabídkové ceny včetně DPH v Kč
Celková cena	8 593 383,71	1 804 610,58	10 397 994,29

- Termín plnění dle čl. VI. odst. 1. se prodlužuje o 31 dní, maximální termín ukončení díla: do 31.8.2021.

III.

Ostatní ujednání

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
- Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Dodatku.
- Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou Změnové listy č. 1 - 8.
- Schvalovací doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 23.6.2021 na 60. schůzi Rady města Petřvald usnesením č. 60/404.

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Petřvaldě, dne:

V Orlové, dne:

.....
Ing. Jiří Lukša
starosta města

.....
Rudolf Becík
jednatel společnosti

Evidenční list změny stavby																				
Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: 1		Číslo změny stavby: 1																
Změna evidovaná ke stavbě realizované na základě smlouvy o dílo č. 17/2021 Objednavatel: město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald Za objednatele v zastoupení TDS: K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, Jiří Kukelka Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., Školní 863, Orlová-Lutyně, 735 14 Autorský dozor: KANIA a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 26817853 Iniciátor změny: budoucí nájemce restaurace pan Dvořák																				
Příjemce :	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)																
Počet paré:	3 x tištěné	1 x	1 x	1 x																
Technický popis a zdůvodnění změny: <u>Technický popis původního stavu:</u> V místnostech: 1.01, 1.03a, 1.07, 1.10, 1.11, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.22 navržen v PD kazetový strop. <u>Technický popis nově navrhovaného stavu:</u> V místnostech: 1.01, 1.03a, 1.07, 1.10, 1.11, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.22 dle požadavku budoucího nájemce bude proveden sádkartonový strop. <u>Zdůvodnění změny:</u> Změna typu materiálu pro stropy z kazetového stropu na sádkartonový strop ve všech místnostech dle požadavku budoucího nájemce. Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Jde o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4.																				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV / MÁ VLIV (potřeba dnů na provedení změny)																				
Finanční vyčíslení změny: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Popis</th> <th style="width: 20%;">Cena bez DPH</th> <th style="width: 20%;">Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby</th> <th style="width: 30%;">Cena s DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cena navrhovaných méněprací:</td> <td style="text-align: right;">188 997,67 Kč</td> <td style="text-align: center;">2,36%</td> <td style="text-align: right;">228 687,18 Kč</td> </tr> <tr> <td>Cena navrhovaných víceprací:</td> <td style="text-align: right;">189 018,68 Kč</td> <td style="text-align: center;">2,36%</td> <td style="text-align: right;">228 712,60 Kč</td> </tr> </tbody> </table>					Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH	Cena navrhovaných méněprací:	188 997,67 Kč	2,36%	228 687,18 Kč	Cena navrhovaných víceprací:	189 018,68 Kč	2,36%	228 712,60 Kč				
Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH																	
Cena navrhovaných méněprací:	188 997,67 Kč	2,36%	228 687,18 Kč																	
Cena navrhovaných víceprací:	189 018,68 Kč	2,36%	228 712,60 Kč																	
Vyjádření - souhlas se změnou: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tbody> <tr> <td style="width: 30%;">Projektant (autorský dozor):</td> <td style="width: 20%;">jméno <i>ANDREA FLECHOVÁ</i></td> <td style="width: 20%;">datum 22. 06. 2021</td> <td style="width: 30%;">podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>TDS: K+H správci staveb s.r.o.</td> <td>jméno Jiří Kukelka</td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.</td> <td>jméno Rudolf Becík</td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Objednatel: město Petřvald</td> <td>jméno Ing. Jiří Lukša</td> <td>datum 24. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> </tbody> </table>					Projektant (autorský dozor):	jméno <i>ANDREA FLECHOVÁ</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno Jiří Kukelka	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno Rudolf Becík	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Objednatel: město Petřvald	jméno Ing. Jiří Lukša	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>
Projektant (autorský dozor):	jméno <i>ANDREA FLECHOVÁ</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno Jiří Kukelka	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno Rudolf Becík	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Objednatel: město Petřvald	jméno Ing. Jiří Lukša	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".																				

Evidenční list změny stavby																					
Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021			Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: 2		Číslo změny stavby: 2																
Změna evidovaná ke stavbě realizované na základě smlouvy o dílo č. 17/2021 Objednatel: město Petřvald, náměstí Gen. Václavka 2511, 735 41 Petřvald Za objednatele v zastoupení TDS: K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, Jiří Kukelka Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., Školní 863, Orlová-Lutyně, 735 14 Autorský dozor: KANIA a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 26817853 Iniciátor změny: budoucí nájemce restaurace pan Dvořák																					
Příjemce :	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)																	
Počet paré:	3 x tištěné	1 x	1 x	1 x																	
Technický popis a zdůvodnění změny: <u>Technický popis původního stavu:</u> Dveře č. 16 do místnosti 1.16 navrhnutý dle PD jako otočné plné. <u>Technický popis nově navrhovaného stavu:</u> Dveře č. 16 do místnosti 1.16 budou provedeny jako kyvné s částečným prosklením bezpečnostním sklem dle požadavku budoucího nájemce. <u>Zdůvodnění změny:</u> Změna typu dveří č. 16 do místnosti 1.16. dle požadavku budoucího nájemce. Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Jde o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4.																					
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV / MÁ VLIV (potřeba 31 dnů na provedení změny)																					
Finanční vyčíslení změny: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Popis</th> <th style="width: 20%;">Cena bez DPH</th> <th style="width: 20%;">Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby</th> <th style="width: 30%;">Cena s DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cena navrhovaných méněprací:</td> <td style="text-align: right;">10 308,43 Kč</td> <td style="text-align: center;">0,13%</td> <td style="text-align: right;">12 473,20 Kč</td> </tr> <tr> <td>Cena navrhovaných víceprací:</td> <td style="text-align: right;">22 456,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">0,28%</td> <td style="text-align: right;">27 171,76 Kč</td> </tr> </tbody> </table>						Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH	Cena navrhovaných méněprací:	10 308,43 Kč	0,13%	12 473,20 Kč	Cena navrhovaných víceprací:	22 456,00 Kč	0,28%	27 171,76 Kč				
Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH																		
Cena navrhovaných méněprací:	10 308,43 Kč	0,13%	12 473,20 Kč																		
Cena navrhovaných víceprací:	22 456,00 Kč	0,28%	27 171,76 Kč																		
Vyjádření - souhlas se změnou: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tbody> <tr> <td style="width: 30%;">Projektant (autorský dozor):</td> <td style="width: 20%;">jméno <i>Andrea Puchová</i></td> <td style="width: 20%;">datum 22. 06. 2021</td> <td style="width: 30%;">podpis <i>Puchová</i></td> </tr> <tr> <td>TDS: K+H správci staveb s.r.o.</td> <td>jméno <i>Jiří Kukelka</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>Kukelka</i></td> </tr> <tr> <td>Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.</td> <td>jméno <i>Rudolf Becík</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>Becík</i></td> </tr> <tr> <td>Objednatel: město Petřvald</td> <td>jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i></td> <td>datum 24. 06. 2021</td> <td>podpis <i>Lukša</i></td> </tr> </tbody> </table>						Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Puchová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>Puchová</i>	TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>Kukelka</i>	Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>Becík</i>	Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>Lukša</i>
Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Puchová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>Puchová</i>																		
TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>Kukelka</i>																		
Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>Becík</i>																		
Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>Lukša</i>																		
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".																					

Evidenční list změny stavby																				
Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: 3	Číslo změny stavby: 3																	
Změna evidovaná ke stavbě realizované na základě smlouvy o dílo č. 17/2021 Objednavatel: město Petřvald, náměstí Gen. Václavka 2511, 735 41 Petřvald Za objednatele v zastoupení TDS: K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, Jiří Kukelka Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., Školní 863, Orlová-Lutyně, 735 14 Autorský dozor: KANIA a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 26817853 Iniciátor změny: budoucí nájemce restaurace pan Dvořák																				
Příjemce :	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)																
Počet paré:	3 x tištěné	1 x	1 x	1 x																
Technický popis a zdůvodnění změny: <u>Technický popis původního stavu:</u> Nášlapná vrstva v restauraci a baru tj. místnostech 1.17 a 1.18 navrhnutý v PD PVC/vinyl. <u>Technický popis nově navrhovaného stavu:</u> Nášlapná vrstva v restauraci a baru tj. místnostech 1.17 a 1.18 bude provedeny z dlažby Rustic brown 19,8x119,8x0,8 dle požadavku budoucího nájemce. <u>Zdůvodnění změny:</u> Záměna nášlapné vrstvy v restauraci a baru - PVC/vinyl za dlažbu dle požadavku budoucího nájemce. Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Jde o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4.																				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV / MÁ VLIV (potřeba dnů na provedení změny)																				
Finanční vyčíslení změny: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Popis</th> <th style="width: 20%;">Cena bez DPH</th> <th style="width: 20%;">Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby</th> <th style="width: 30%;">Cena s DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cena navrhovaných méněprací:</td> <td style="text-align: right;">216 134,11 Kč</td> <td style="text-align: center;">2,70%</td> <td style="text-align: right;">261 522,27 Kč</td> </tr> <tr> <td>Cena navrhovaných víceprací:</td> <td style="text-align: right;">307 858,62 Kč</td> <td style="text-align: center;">3,85%</td> <td style="text-align: right;">372 508,93 Kč</td> </tr> </tbody> </table>					Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH	Cena navrhovaných méněprací:	216 134,11 Kč	2,70%	261 522,27 Kč	Cena navrhovaných víceprací:	307 858,62 Kč	3,85%	372 508,93 Kč				
Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH																	
Cena navrhovaných méněprací:	216 134,11 Kč	2,70%	261 522,27 Kč																	
Cena navrhovaných víceprací:	307 858,62 Kč	3,85%	372 508,93 Kč																	
Vyjádření - souhlas se změnou: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width: 30%;">Projektant (autorský dozor):</td> <td style="width: 20%;">jméno <i>Andrea Tluchořová</i></td> <td style="width: 10%;">datum 22. 06. 2021</td> <td style="width: 40%;">podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>TDS: K+H správci staveb s.r.o.</td> <td>jméno <i>Jiří Kukelka</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.</td> <td>jméno <i>Rudolf Becík</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Objednatel: město Petřvald</td> <td>jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i></td> <td>datum 24. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> </table>					Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Tluchořová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>
Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Tluchořová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".																				

Evidenční list změny stavby																				
Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: 4		Číslo změny stavby: 4																
Změna evidovaná ke stavbě realizované na základě smlouvy o dílo č. 17/2021 Objednavatel: město Petřvald, náměstí Gen. Václavky 2511, 735 41 Petřvald Za objednatele v zastoupení TDS: K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoší 105/67, 747 11 Kozmice, Jiří Kukelka Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., Školní 863, Orlová-Lutyně, 735 14 Autorský dozor: KANIA a.s., Špálava 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 26817853 Iniciátor změny: budoucí nájemce restaurace pan Dvořák																				
Příjemce :	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)																
Počet paré:	3 x tištěné	1 x	1 x	1 x																
Technický popis a zdůvodnění změny: <u>Technický popis původního stavu:</u> V PD nebylo navržena chránička a vedení trubky pro pivo. <u>Technický popis nově navrhovaného stavu:</u> <u>Zhotovení chráničky pro trubku na pivo včetně všech souvisejících prací dle požadavku budoucího nájemce.</u> <u>Zdůvodnění změny:</u> <u>Provedení chráničky pro trubku na pivo včetně všech souvisejících prací dle požadavku budoucího nájemce.</u> Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Jde o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4.																				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV / MÁ VLIV (potřeba ... dnů na provedení změny)																				
Finanční vyčíslení změny: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Popis</th> <th style="width: 20%;">Cena bez DPH</th> <th style="width: 20%;">Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby</th> <th style="width: 30%;">Cena s DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cena navrhovaných méněprací:</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">0,00%</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Cena navrhovaných víceprací:</td> <td style="text-align: right;">25 973,43 Kč</td> <td style="text-align: right;">0,32%</td> <td style="text-align: right;">31 427,85 Kč</td> </tr> </tbody> </table>					Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH	Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč	Cena navrhovaných víceprací:	25 973,43 Kč	0,32%	31 427,85 Kč				
Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH																	
Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč																	
Cena navrhovaných víceprací:	25 973,43 Kč	0,32%	31 427,85 Kč																	
Vyjádření - souhlas se změnou: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width: 30%;">Projektant (autorský dozor):</td> <td style="width: 20%;">jméno <i>Andriana Puchová</i></td> <td style="width: 20%;">datum 22. 06. 2021</td> <td style="width: 30%;">podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>TDS: K+H správci staveb s.r.o.</td> <td>jméno <i>Jiří Kukelka</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.</td> <td>jméno <i>Rudolf Bečík</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Objednatel: město Petřvald</td> <td>jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i></td> <td>datum 24. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> </table>					Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andriana Puchová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Bečík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>
Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andriana Puchová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Bečík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".																				

Evidenční list změny stavby																				
Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: 5		Číslo změny stavby: 5																
Změna evidovaná ke stavbě realizované na základě smlouvy o dílo č. 17/2021 Objednavatel: město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald Za objednatele v zastoupení TDS: K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, Jiří Kukelka Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., Školní 863, Orlová-Lutyně, 735 14 Autorský dozor: KANIA a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 26817853 Iniciátor změny: zhotovitel																				
Příjemce :	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)																
Počet paré:	3 x tištěné	1 x	1 x	1 x																
Technický popis a zdůvodnění změny: <u>Technický popis původního stavu:</u> Při bourání drážek pro ZTI došlo k rozpadnutí podkladových vrstev podlahy v místnostech 1.01, 1.02, 1.03a, 1.30b, 1.15, 1.16, 1.22. <u>Technický popis nově navrhovaného stavu:</u> <u>Nutné doplnění základové desky, hydroizolace a podkladových vrstev podlah v místnostech 1.01, 1.02, 1.03a, 1.30b, 1.15, 1.16, 1.22.</u> <u>Zdůvodnění změny:</u> Rozpadlé a na ně navazující vrstvy je nutné doplnit. Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Jde o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4.																				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV / MÁ VLIV (potřeba ... dnů na provedení změny)																				
Finanční vyčíslení změny: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Popis</th> <th style="width: 20%;">Cena bez DPH</th> <th style="width: 20%;">Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby</th> <th style="width: 30%;">Cena s DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cena navrhovaných méněprací:</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">0,00%</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Cena navrhovaných víceprací:</td> <td style="text-align: right;">133 367,95 Kč</td> <td style="text-align: right;">1,67%</td> <td style="text-align: right;">161 375,22 Kč</td> </tr> </tbody> </table>					Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH	Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč	Cena navrhovaných víceprací:	133 367,95 Kč	1,67%	161 375,22 Kč				
Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH																	
Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč																	
Cena navrhovaných víceprací:	133 367,95 Kč	1,67%	161 375,22 Kč																	
Vyjádření - souhlas se změnou: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tbody> <tr> <td style="width: 30%;">Projektant (autorský dozor):</td> <td style="width: 20%;">jméno <i>Andrea Puchová</i></td> <td style="width: 20%;">datum 22. 06. 2021</td> <td style="width: 30%;">podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>TDS: K+H správci staveb s.r.o.</td> <td>jméno <i>Jiří Kukelka</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.</td> <td>jméno <i>Rudolf Becík</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Objednatel: město Petřvald</td> <td>jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i></td> <td>datum 24. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> </tbody> </table>					Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Puchová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>
Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Puchová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".																				

Evidenční list změny stavby																				
Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: 6	Číslo změny stavby: 6																	
Změna evidovaná ke stavbě realizované na základě smlouvy o dílo č. 17/2021 Objednavatel: město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald Za objednatele v zastoupení TDS: K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, Jiří Kukulka Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., Školní 863, Orlová-Lutyně, 735 14 Autorský dozor: KANIA a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 26817853 Iniciátor změny: investor																				
Příjemce :	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)																
Počet paré:	3 x tištěné	1 x	1 x	1 x																
Technický popis a zdůvodnění změny: <u>Technický popis původního stavu:</u> Dle PD navrhnutý 2 ks odtokových žlabů v místnosti 1.16. Dodávka a montáž není součástí položkového rozpočtu k SoD. Bylo plánováno, že dodá dodavatel GASTRO. <u>Technický popis nově navrhovaného stavu:</u> Dle požadavku budoucího provozu dohodnuto provedení 1 ks žlabu v místnosti 1.16 a 2 ks žlabů v místnosti 1.15. <u>Zdůvodnění změny:</u> Dodávka a montáž žlabů navazuje na stavební práce prováděné nyní. Není možné dodat dodatečně dodavatelem GASTRO, jak bylo plánováno. Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Jde o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4.																				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV / MÁ VLIV (potřeba dnů na provedení změny)																				
Finanční vyčíslení změny: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Popis</th> <th style="width: 20%;">Cena bez DPH</th> <th style="width: 20%;">Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby</th> <th style="width: 30%;">Cena s DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cena navrhovaných méněprací:</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">0,00%</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Cena navrhovaných víceprací:</td> <td style="text-align: right;">45 515,70 Kč</td> <td style="text-align: right;">0,57%</td> <td style="text-align: right;">55 074,00 Kč</td> </tr> </tbody> </table>					Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH	Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč	Cena navrhovaných víceprací:	45 515,70 Kč	0,57%	55 074,00 Kč				
Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH																	
Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč																	
Cena navrhovaných víceprací:	45 515,70 Kč	0,57%	55 074,00 Kč																	
Vyjádření - souhlas se změnou: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tbody> <tr> <td style="width: 30%;">Projektant (autorský dozor):</td> <td style="width: 20%;">jméno <i>Andrea Plichová</i></td> <td style="width: 20%;">datum 22. 06. 2021</td> <td style="width: 30%;">podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>TDS: K+H správci staveb s.r.o.</td> <td>jméno <i>Jiří Kukulka</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.</td> <td>jméno <i>Rudolf Becík</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Objednatel: město Petřvald</td> <td>jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i></td> <td>datum 24. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> </tbody> </table>					Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Plichová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukulka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>
Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Plichová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukulka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".																				

Evidenční list změny stavby																
Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: 7		Číslo změny stavby: 7												
Změna evidovaná ke stavbě realizované na základě smlouvy o dílo č. 17/2021 Objednavatel: město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald Za objednatele v zastoupení TDS: K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, Jiří Kukelka Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., Školní 863, Orlová-Lutyně, 735 14 Autorský dozor: KANIA a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 26817853 Iniciátor změny: investor																
Příjemce :	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)												
Počet paré:	3 x tištěné	1 x	1 x	1 x												
Technický popis a zdůvodnění změny: <u>Technický popis původního stavu:</u> Dle PD nebyla navržena výměna dešťového svodu a vpust pro proplach trubky na pivo. <u>Technický popis nově navrhovaného stavu:</u> Demontáž, zhotovení a napojení nového dešťového svodu, podlahová vpust vč. napojení pro proplach trubek na pivo. <u>Zdůvodnění změny:</u> Výměna dešťového svodu a dodávka vpustí vyvolána požadkem investora. Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Jde o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4.																
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV / MÁ VLIV (potřeba dnů na provedení změny)																
Finanční vyčíslení změny: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Popis</th> <th style="width: 20%;">Cena bez DPH</th> <th style="width: 20%;">Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby</th> <th style="width: 30%;">Cena s DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cena navrhovaných méněprací:</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">0,00%</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Cena navrhovaných víceprací:</td> <td style="text-align: right;">34 594,58 Kč</td> <td style="text-align: right;">0,43%</td> <td style="text-align: right;">41 859,44 Kč</td> </tr> </tbody> </table>					Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH	Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč	Cena navrhovaných víceprací:	34 594,58 Kč	0,43%	41 859,44 Kč
Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH													
Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč													
Cena navrhovaných víceprací:	34 594,58 Kč	0,43%	41 859,44 Kč													
Vyjádření - souhlas se změnou:																
Projektant (autorský dozor):		jméno <u>Andrea Puchová</u>	datum <u>22. 06. 2021</u>	podpis												
TDS: K+H správci staveb s.r.o.		jméno <u>Jiří Kukelka</u>	datum <u>15. 06. 2021</u>	podpis												
Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.		jméno <u>Rudolf Bečík</u>	datum <u>15. 06. 2021</u>	podpis												
Objednatel: město Petřvald		jméno <u>Ing. Jiří Lukša</u>	datum <u>24. 06. 2021</u>	podpis												
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".																

Evidenční list změny stavby																				
Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald dle smlouvy o dílo 17/2021		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: 8	Číslo změny stavby: 8																	
Změna evidovaná ke stavbě realizované na základě smlouvy o dílo č. 17/2021 Objednavatel: město Petřvald, náměstí Gen. Václavka 2511, 735 41 Petřvald Za objednatele v zastoupení TDS: K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, Jiří Kukelka Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., Školní 863, Orlová-Lutyně, 735 14 Autorský dozor: KANIA a.s., Špálava 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ: 26817853 Iniciátor změny: zhotovitel + investor																				
Příjemce :	Objednatel	TDS	Zhotovitel	Projektant (autorský dozor)																
Počet paré:	3 x tištěné	1 x	1 x	1 x																
Technický popis a zdůvodnění změny: <u>Technický popis původního stavu:</u> V položkovém rozpočtu nebyl zmíněn požadavek na MaR u VZT jednotek pro kuchyň a jídelnu a termoakustická izolace potrubí VZT. <u>Technický popis nově navrhovaného stavu:</u> <u>Nutné doplnění na MaR u VZT jednotek pro kuchyň a jídelnu a termoakustická izolace potrubí VZT.</u> <u>Zdůvodnění změny:</u> Chybějící části VZT instalací je nutné doplnit pro správnou funkci celého systému. Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Jde o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4.																				
časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV / MÁ VLIV (potřeba dnů na provedení změny)																				
Finanční vyčíslení změny: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Popis</th> <th style="width: 20%;">Cena bez DPH</th> <th style="width: 20%;">Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby</th> <th style="width: 30%;">Cena s DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Cena navrhovaných méněprací:</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">0,00%</td> <td style="text-align: right;">0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Cena navrhovaných víceprací:</td> <td style="text-align: right;">250 354,90 Kč</td> <td style="text-align: center;">3,13%</td> <td style="text-align: right;">302 929,43 Kč</td> </tr> </tbody> </table>					Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH	Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč	Cena navrhovaných víceprací:	250 354,90 Kč	3,13%	302 929,43 Kč				
Popis	Cena bez DPH	Procentuální podíl k vysoutěžené ceně stavby	Cena s DPH																	
Cena navrhovaných méněprací:	0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč																	
Cena navrhovaných víceprací:	250 354,90 Kč	3,13%	302 929,43 Kč																	
Vyjádření - souhlas se změnou: <table style="width: 100%; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width: 30%;">Projektant (autorský dozor):</td> <td style="width: 20%;">jméno <i>Andrea Puchová</i></td> <td style="width: 20%;">datum 22. 06. 2021</td> <td style="width: 30%;">podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>TDS: K+H správci staveb s.r.o.</td> <td>jméno <i>Jiří Kukelka</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.</td> <td>jméno <i>Rudolf Becík</i></td> <td>datum 15. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> <tr> <td>Objednatel: město Petřvald</td> <td>jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i></td> <td>datum 24. 06. 2021</td> <td>podpis <i>[podpis]</i></td> </tr> </table>					Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Puchová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>	Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>
Projektant (autorský dozor):	jméno <i>Andrea Puchová</i>	datum 22. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
TDS: K+H správci staveb s.r.o.	jméno <i>Jiří Kukelka</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Zhotovitel: FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	jméno <i>Rudolf Becík</i>	datum 15. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Objednatel: město Petřvald	jméno <i>Ing. Jiří Lukša</i>	datum 24. 06. 2021	podpis <i>[podpis]</i>																	
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".																				

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce kuchyně a restaurace KD Petřvald město Petřvald	JKSO	
Název objektu	Rekapitulace méněprací a víceprací pro Dodatek č.1	EČO	
		Místo	Petřvald
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Petřvald		
Projektant	SIEBERT+ TALAŠ, spol. s r.o.		
Zhotovitel	FATRA-Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.	25396293	CZ25396293
Zpracoval	Frejová		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		11.06.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 25 474,86	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště
2	Montáž 384 855,18	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce
3	PSV Dodávky 106 408,62	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy
4	Montáž 70 612,99	11	0,00	16	Provozní vlivy
5	"M" Dodávky 4 663,35			17	Jiné VRN
6	Montáž 1 684,65			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6) 593 699,65	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D	Celkem bez DPH 593 699,65
				DPH	% Základ daně DPH celkem
				snížená	15,0
				základní	21,0 593 699,65 124 676,93
				Cena s DPH	718 376,58
				E	Přípočty a odpočty
					Dodá zadavatel
					Klouzavá doložka
					Zvýhodnění

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce kuchyně a restaurace KD Petřvald město Petřvald

Objekt: Rekapitulace méněprací a víceprací pro Dodatek č.1

Objednatel: Město Petřvald

Zhotovitel: FATRA-Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.

Místo: Petřvald

Zpracoval:

Frejová

Datum: 11. 6.
2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Záměna kazetového stropu za SDK - OZ

D01

č.1/ ZL č.1

21,01

1	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	264,899	684,34	181 280,98
2	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	264,899	29,21	7 737,70
3	76313510R	Dodávka a montáž kazetového podhledu z kazet 600x600x15 mm na zavěšenou nosnou konstrukci C.02	m2	-183,710	564,25	-103 658,37
4	76313511R	Dodávka a montáž kazetového podhledu z kazet 600x600x20 mm na zavěšenou nosnou konstrukci C.03	m2	-58,926	1 181,77	-69 636,98
5	76313512R	Dodávka a montáž kazetového podhledu z kazet 600x600x15 mm na zavěšenou nosnou konstrukci C.06	m2	-22,263	705,31	-15 702,32

Změna typu dveří do kuchyně - OZ č.2/

D02

ZL č.2

12 147,57

6	766097C16	16 - D+M Dveře dřevěné vnitřní, hladké, plné, včetně ocelové zárubně, 800x1970mm	ks	-1,000	10 308,43	-10 308,43
7	766097C16.1	16 - D+M Dveře dřevěné vnitřní, hladké, část. prosklené, kyvné, včetně spec. ocelové zárubně, 800x1970mm vč. 350 mm oboustranného madla	ks	1,000	22 456,00	22 456,00

Záměna vinylu za dlažbu v restauraci a baru 1.17+1.18 - OZ č.3/ ZL č.3

D03

91 724,51

771

Podlahy z dlaždic

307 858,62

8	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby - restaurace + bar (1.17+1.18)	m2	164,650	13,14	2 163,50
9	771121011	Nátěr penetrační na podlahu - restaurace + bar (1.17+1.18)	m2	164,650	46,71	7 690,80
10	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm - restaurace + bar (1.17+1.18)	m2	164,650	236,23	38 895,27
11	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm vč. spárování a řezání - restaurace + bar (1.17+1.18)	m	51,800	242,00	12 535,60
12	59761R30	<i>dlaždice keramické protiskluzné_rustic brown</i>	<i>m2</i>	<i>5,957</i>	<i>545,00</i>	<i>3 246,57</i>
13	771574266	Montáž podlah keramických protiskluzných lepených flexibilním lepidlem - restaurace + bar (1.17+1.18)	m2	164,650	558,39	91 938,91
14	59761R30	<i>dlaždice keramické protiskluzné_rustic brown</i>	<i>m2</i>	<i>189,348</i>	<i>545,00</i>	<i>103 194,66</i>
15	771577999.R	Příplatek za "Vyrovnávací systém pro dlažbu" a velkoformátovou dlažbu	m2	164,650	193,15	31 802,15
16	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic	%	3 037,710	5,40	16 391,16

776

Podlahy povlakové

-216 134,11

17	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	-164,650	13,14	-2 163,50
18	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	-164,650	32,78	-5 397,23
19	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	-164,650	236,23	-38 895,27

20	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	-164,650	140,04	-23 057,59
21	28411R00	<i>dodávka povlakové podlahové krytiny - PVC (pro specifikaci viz. Tabulka povrchových úprav podlah) _P03</i>	m2	-181,115	794,09	-143 821,61
22	776923R11	Spoj povlakových podlahovin z PVC a vinylu svařováním	m2	-164,610	6,71	-1 104,53
23	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové	%	-4 642,300	0,36	-1 694,38

D04 Zhotovení chráničky na trubku pro pivo - OZ č.4/ ZL č.4 25 973,43

24	460510075	Obetonováním trub plastových do rýhy , průměru do 15 cm	m	15,000	310,00	4 650,00
25	460520174	Montáž trubek ochranných plastových ohebných do 110 mm uložených do rýhy	m	15,000	43,70	655,50
26	34571355	<i>trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 94/110mm, HDPE+LDPE</i>	m	15,000	69,50	1 042,50
27	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,540	2 218,29	1 197,88
28	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	0,540	1 247,77	673,80
29	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,020	1 795,02	35,90
30	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 200 mm	m	30,000	466,33	13 989,90
31	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ručně	t	1,240	770,63	955,58
32	99701363R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	1,240	1 479,63	1 834,74
33	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	1,240	110,60	137,14
34	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	24,800	24,94	618,51
35	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,240	146,76	181,98

D05 Práce vyvolané rozpadnutím základové desky - OZ č.5/ ZL č.5 133 367,95

36	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,976	2 820,00	2 752,32
37	273361321	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 11 375 (EZ)	t	0,030	48 300,00	1 449,00
38	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,719	3 530,00	6 068,07
39	631361321	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 11 375	t	0,074	45 800,00	3 389,20
40	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	78,445	9,80	768,76
41	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,024	48 730,75	1 169,54
42	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	78,445	20,10	1 576,74
43	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	78,445	98,88	7 756,64
44	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	90,212	146,98	13 259,36
45	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,976	3 050,00	2 976,80
46	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,072	2 218,29	15 687,75
47	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	7,072	1 247,77	8 824,23
48	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ručně	t	22,515	770,63	17 350,73
49	99701363R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	22,515	1 479,63	33 313,87
50	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	22,515	110,60	2 490,16
51	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	450,300	24,94	11 230,48
52	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	22,515	146,76	3 304,30

**D06 Dodávka žlabů do místností 1.15+1.16 -
OZ č.6/ ZL č.6**

45 515,70

53	631319111	Příplatek k mazanině za provedení odtokového žlabku do 200x100 mm	m	2,600	244,50	635,70
54	721219128.R	Montáž odtokového kuchyňského žlabu	kus	3,000	2 460,00	7 380,00
55	55233203.R	<i>žlab pro kuchyně se zápachovou uzávěrkou délka 2000 mm vč. vpustě, kalového koše a mřížky</i>	kus	3,000	12 500,00	37 500,00

**Demontáž, zhotovení a napojení
dešťového svodu, podlah. vpust vč.
napojení pro proplach trubek na pivo**

D07

34 594,58

56	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	8,000	150,00	1 200,00
57	721174063.R	Čistící kus DN 110	ks	2,000	285,49	570,98
58	721211913	Montáž vpustí podlahových DN 110 ostatní typ	kus	1,000	447,50	447,50
59	55161750.R	<i>podlahová vpust se suchou klapkou HL 310 NPr</i>	kus	1,000	1 499,00	1 499,00
60	Pol127	Potrubí kanalizační hrdlové z HT PP odpadní DN 110	m	8,000	832,00	6 656,00
61	Pol135	Potrubí kanalizační hrdlové z PVC KG ležaté DN 110	m	4,000	645,00	2 580,00
62	Pol136	Potrubí kanalizační hrdlové z PVC KG ležaté DN 125	m	22,000	755,00	16 610,00
63	Pol139	Výstražná folie š. 330 mm, hnědá	m	34,000	45,00	1 530,00
64	Pol141	Výkop šířky do 500mm bez pažení	m3	1,000	843,00	843,00
65	Pol143	Zásyp výkopkem	m3	0,500	265,00	132,50
66	Pol248	Beton pro obetonování C 16/20	m3	0,300	2 750,00	825,00
67	Pol250	Štěrkopískový podsyp a obsyp	m3	0,200	1 353,00	270,60
68	972054691.R	Obsekání dešťového svodu	ks	2,000	715,00	1 430,00

**D08 Doplnění VZT o chybějící MaR a
tepelnou izolaci - OZ č.8/ ZL č.8**

250 354,90

69	713311211R00	Izolace tepelné těles ploch rovných LSP 1vrstvá	m2	30,300	129,00	3 908,70
70	713311221R00	Izolace tepelné těles ploch tvarových LSP 1vrstvá	m2	10,000	129,00	1 290,00
71	713391111V	Izolace těles - oplechování pevné, ploch rovných	m2	2,300	130,00	299,00
72	Izolace těles - ople	Izolace těles - oplechování pevné, ploch tvarových	m2	1,000	130,00	130,00
73	63154125V	<i>Tepelná izolace z kamenné vlny s AL povrchovou úpravou tl. 40mm</i>	m2	43,600	302,00	13 167,20
74	728999001.R	MaR - kompletní systém měření a regulace pro zařízení č. 1 - KUCHYŇ	kpl.	1,000	92 385,00	92 385,00
75	728999002.R	MaR - kompletní systém měření a regulace pro zařízení č. 2 - RESTAURACE	kpl.	1,000	78 428,00	78 428,00
76	799999001.R	Montážní, kotvicí a spojovací materiál	kpl.	1,000	4 109,00	4 109,00
77	799999002.R	MONTÁŽ+DOPRAVA+PŘESUN HMOT	kpl.	1,000	56 638,00	56 638,00

Celkem

593 699,65