

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 01

Zhotovitel: MH – STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Investor: Město Petřvald

Datum: 30.05.2022

Název akce: „**ODBORNÉ UČEBNY ZŠ ŠKOLNÍ 246 – MĚSTO PETŘVALD**“Způsob odeslání / předání
datum:

poštou

e-mailem

faxem

osobně

☐☐☐☐

Odkazy na

specifikaci:

Odůvodnění potřeby změny

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

Rekapitulace méněprací a víceprací

na jinou část smlouvy:

Popis a zdůvodnění změny:

01MNP – Architektonicko – stavební řešení _ Sociální zařízení dívky

- v rámci stavebních prací mělo dojít k vybourání zděné dělicí příčky mezi M.Č. 1.02 a M.Č. 1.03 a vyzdění nové z autoklávových tvárnic – z důvodu složitého napojení zděné příčky na rozšiřovací okenní profil byla dohodnuta záměna z klasicky zděné příčky na SDK příčku a k tomu navázané stavební práce
- z důvodu vedení instalací M.Č. 1.05 bylo nutné provést záměnu tloušťky zděné příčky z tl. 150 mm na tl. 200 mm

01VCP – Architektonicko – stavební řešení _ Sociální zařízení dívky

- v rámci stavebních prací mělo dojít k vybourání zděné dělicí příčky mezi M.Č. 1.02 a M.Č. 1.03 a vyzdění nové z autoklávových tvárnic – z důvodu složitého napojení zděné příčky na rozšiřovací okenní profil byla dohodnuta záměna z klasicky zděné příčky na SDK příčku a k tomu navázané stavební práce
- z důvodu vedení instalací M.Č. 1.05 bylo nutné provést záměnu tloušťky zděné příčky z tl. 150 mm nově na tl. 200 mm
- z důvodu nesoudržnosti podkladu bylo nutné provést hloubkovou penetraci a celoplošné přestěrkování stěrkovým tmelem se sklotextilní tkaninou
- v průběhu demontáže stávající keramické dlažby došlo k odseparování stávajícího betonového potěru, a proto bylo nutné provést nový cementový potěr v požadované tloušťce
- při bouracích pracích se v soklové části a pod bouraným potěrem nad rámec PD objevila asfaltové lepenka, kterou bylo nutné odstranit

01VCPZ – Zdravotechnická instalace

- v průběhu stavebních prací byl zjištěn špatný stav páteřních rozvodů splaškové kanalizace, a proto muselo dojít k výměně potrubí

01VCPE – Elektroinstalace

- nad rámec předmětu díla byla provedena „signalizace“ na WC invalida

02MNP – Architektonicko – stavební řešení _ Odborné učebny, chodby

- dle PD měla být u vstupních dveří do odborných učeben provedena dozdivka autoklávových tvárnic tl. 150 mm, ale bylo zjištěno, že stávající příčka je tl. 100 mm, a proto došlo k záměně dozdivky – nově tl. 100 mm
- z důvodu dobrého stavu stávajících ocelových zárubní, bylo dohodnuto jejich ponechání a opatření těchto novým nátěrem

02VCP – Architektonicko – stavební řešení _ Odborné učebny, chodby

- dle PD měla být u vstupních dveří do odborných učeben provedena dozdivka autoklávových tvárnic tl. 150 mm, ale bylo zjištěno, že stávající příčka je tl. 100 mm, a proto došlo k záměně – nově tl. 100 mm
- z důvodu dobrého stavu stávajících ocelových zárubní, bylo dohodnuto jejich ponechání a opatření těchto novým nátěrem
- po demontáži nášlapných vrstev byly zjištěny v podlahové konstrukci praskliny, které bylo nutné sešít sponkováním
- po upřesnění projektu interiéru došlo k posunutí kompletních rozvodů
- na základě dodatečného požadavku objednatele, byla provedena demontáž, vyspravení podkladku a položení nové nášlapné vrstvy (PVC podlahová krytina) u šaten
- nad rámec předmětu díla bylo požadováno demontovat stávající keramický soklík a nahradit novým na hlavní chodbě

- z důvodu dobrého stavu stávajících ocelových zárubní, bylo dohodnuto jejich ponechání a opatření těchto novým nátěrem

02VCPZ – Zdravotechnická instalace

- nad rámec projektu byla provedena příprava pro výlevku

02VCPE – Elektroinstalace

- nad rámec PD objednatel požadoval provedení nových rozvodů elektroinstalace ke stolům vedených v podlaze

Dodatečné stavební práce WC chlapci

- nad rámce předmětu díla požadoval objednatel kompletní rekonstrukci včetně nových rozvodů sociálního zařízení pro chlapce v 1. a 2.NP

Počet připojených listů specifikací:

1

Důvod vícepráce / méněpráce: *Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.*

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává: Město Petřvald

Stanovisko technického dozoru stavby:

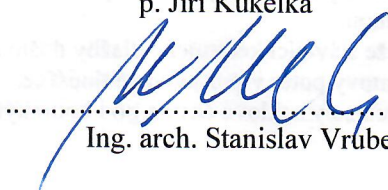
Souhlasí – nesouhlasí



p. Jiří Kukelka

Stanovisko projektanta stavby:

Souhlasí – nesouhlasí



Ing. arch. Stanislav Vrabel

Stanovisko energetického specialisty:

Tyto změny nemají vliv na energetické úspory.

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 01

Zhotovitel:	MH – STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava-Zábřeh
Změnový list vystavil:	Dominik Filip
Datum:	30.05.2022

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Popis a zdůvodnění změny:**01MNP – Architektonicko – stavební řešení _ Sociální zařízení dívky**

- v rámci stavebních prací mělo dojít k vybourání zděné dělicí příčky mezi M.Č. 1.02 a M.Č. 1.03 a vyzdění nové z autoklávových tvárníc – z důvodu složitého napojení zděné příčky na rozšiřovací okenní profil byla dohodnuta záměna z klasicky zděné příčky na SDK příčku a k tomu navázané stavební práce
- z důvodu vedení instalací M.Č. 1.05 bylo nutné provést záměnu tloušťky zděné příčky z tl. 150 mm na tl. 200 mm

01VCP – Architektonicko – stavební řešení _ Sociální zařízení dívky

- v rámci stavebních prací mělo dojít k vybourání zděné dělicí příčky mezi M.Č. 1.02 a M.Č. 1.03 a vyzdění nové z autoklávových tvárníc – z důvodu složitého napojení zděné příčky na rozšiřovací okenní profil byla dohodnuta záměna z klasicky zděné příčky na SDK příčku a k tomu navázané stavební práce
- z důvodu vedení instalací M.Č. 1.05 bylo nutné provést záměnu tloušťky zděné příčky z tl. 150 mm nově na tl. 200 mm
- z důvodu nesoudržnosti podkladu bylo nutné provést hloubkovou penetraci a celoplošné přestěrkování stěrkovým tmelem se sklotextilní tkaninou
- v průběhu demontáže stávající keramické dlažby došlo k odseparování stávajícího betonového potěru, a proto bylo nutné provést nový cementový potěr v požadované tloušťce
- při bouracích pracích se v soklové části a pod bouraným potěrem nad rámec PD objevila asfaltové lepenka, kterou bylo nutné odstranit

01VCPZ – Zdravotechnická instalace

- v průběhu stavebních prací byl zjištěn špatný stav páteřních rozvodů splaškové kanalizace, a proto muselo dojít k výměně potrubí

01VCPE – Elektroinstalace

- nad rámec předmětu díla byla provedena „signalizace” na WC invalida

02MNP – Architektonicko – stavební řešení _ Odborné učebny, chodby

- dle PD měla být u vstupních dveří do odborných učeben provedena dozdivka autoklávových tvárníc tl. 150 mm, ale bylo zjištěno, že stávající příčka je tl. 100 mm, a proto došlo k záměně dozdivky – nově tl. 100 mm
- z důvodu dobrého stavu stávajících ocelových zárubní, bylo dohodnuto jejich ponechání a opatření těchto novým nátěrem

02VCP – Architektonicko – stavební řešení _ Odborné učebny, chodby

- dle PD měla být u vstupních dveří do odborných učeben provedena dozdivka autoklávových tvárníc tl. 150 mm, ale bylo zjištěno, že stávající příčka je tl. 100 mm, a proto došlo k záměně – nově tl. 100 mm
- z důvodu dobrého stavu stávajících ocelových zárubní, bylo dohodnuto jejich ponechání a opatření těchto novým nátěrem
- po demontáži nášlapných vrstev byly zjištěny v podlahové konstrukci praskliny, které bylo nutné sešit sponkováním
- po upřesnění projektu interiéru došlo k posunutí kompletních rozvodů
- na základě dodatečného požadavku objednatele, byla provedena demontáž, vyspravení podkladku a položení nové nášlapné vrstvy (PVC podlahová krytina) u šaten
- nad rámec předmětu díla bylo požadováno demontovat stávající keramický soklík a nahradit novým na hlavní chodbě
- z důvodu dobrého stavu stávajících ocelových zárubní, bylo dohodnuto jejich ponechání a opatření těchto novým nátěrem

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 01

02VCPZ – Zdravotechnická instalace

- nad rámec projektu byla provedena příprava pro výlevku

02VCPE – Elektroinstalace

- nad rámec PD objednatel požadoval provedení nových rozvodů elektroinstalace ke stolům vedených v podlaze

Dodatečné stavební práce WC chlapci

- nad rámce předmětu díla požadoval objednatel kompletní rekonstrukci včetně nových rozvodů sociálního zařízení pro chlapce v 1. a 2.NP

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů: 0

Cena méněprací bez DPH:

Cena víceprací bez DPH:

- 37 997,20 Kč

1 431 416,40 Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

1 393 419,20 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

nejpozději do 31.08.2022

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

TDS: 

Podpis zmocněnce zhotovitele:

MH-STAVBY, s.r.o.

V Poli 904/16 1

700 30 Ostrava - Zábřeh

IČ: 27776506 DIČ: CZ2776506

Datum:

Datum: