

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

Rekonstrukce plynové kotelny Petřvald DPS Ráčkova II.

Číslo smlouvy Objednatele: 26/2022

Číslo smlouvy Zhotovitele:

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 - § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I.

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Město Petřvald**
se sídlem: náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
ID DS: wagbb2k
IČ: 00297593
DIČ: CZ00297593
Osoba oprávněná jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Lukša, starosta města,
Tel., email: +420 776 348 504, luksa@petrvald-mesto.cz
- ve věcech technických: Ing. Petr Bura, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Tel., email: +420 596 542 908, +420 601 564 851, bura@petrvald-mesto.cz
Marcela Šopová, referent odboru výstavby a životního prostředí
+420 596 542 915, +420 601 564 865, sopova@petrvald-mesto.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 27 – 1721679329/0800
dále jen „Objednatel“

a

- 2. Zhotovitel:** **GANED energy s.r.o.**
se sídlem: Krnov, Pod Cvilínem, Chářovská 752/1, PSČ 794 01
ID DS: htk7n2w
IČ: 25383647
DIČ: CZ25383647
Osoba oprávněná jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. František Gajdoš, jednatel
Tel., email: +420 602 538 966, ganed@ganed.cz
- ve věcech technických: Ing. František Gajdoš
Tel., email: + 420 602 538 966, ganed@ganed.cz
- ve věcech stavby: stavbyvedoucí: Ing. Jiří Hendrych
Tel., email: 606 262 761, j.hendrych@volny.cz
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Krnov
Číslo účtu: 122971112/0300

dále jen „Zhotovitel“

nebo také obecně jako „smluvní strany“

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 26/2022 ze dne 26.5.2022 (dále jen „Dodatek“) je provedení dodatečných stavebních prací k původní veřejné zakázce malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce plynové kotelny Petřvald DPS Ráčkova II.“ v souladu s § 222 odst. 4) písm. b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Jedná se o výměnu typů plynových kotlů a s tím spojené méně práce dle propočtů nákladů, které jsou nedílnou součástí Dodatku.
2. Cena díla se pak mění následovně:

Položka	Kč bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH v Kč
Cena více prací	134 700,-	20 205,-	154 905,-
Cena méně prací	- 30 913,-	- 4 636,95	-35 549,95
Cena více a méně prací	103 787,-	15 568,05	119 355,05

Cena díla celkem dle čl. VII. odst.1. Smlouvy o dílo po změně:

Práce č.	Cena dle výkazu výměr a objektové skladby:	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH 21%	Celková výše Nabídkové ceny včetně DPH v Kč
1.	Cena za práce provedené v termínu do 31.8.2022	1 869 204,-	280 380,60	2 149 584,60
2.	Cena za práce odložené v termínu do 30.6.2023	37 680,-	5 652,-	43 332,-
	Celková cena	1 906 884,00	286 032,60	2 192 916,60

3. Termín plnění dle čl. VI. odst. 1. Smlouvy o dílo č. 26/2022 ze dne 26.5.2022 se doplňuje o větu:
Stavební úpravy, pol. č. 1 Položkového rozpočtu stavby – nová nášlapná vrstva podlahy, epoxidový nátěr, součástí je očištění, penetrace a stavební připravenost stávající podkladní vrstvy, ve výši 37 680,- Kč bez DPH, budou odloženy a provedeny po řádném vyschnutí prostor kotelny po zatečení, nejpozději však do 30.6.2023.
4. Platební podmínky dle čl. VIII. odst. 1. Smlouvy o dílo č. 26/2022 ze dne 26.5.2022 se mění takto:
Objednatel může uhradit do 30 dnů po předání faktury Objednateli fakturovanou cenu díla do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. VII. odst. 1. Práce č. 1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny dle předchozí věty slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelům Zhotoviteli až po odstranění veškerých případných vad a nedodělků uvedených v Zápise o odevzdání a předání díla dle čl. XIII. odst. 6 této smlouvy. Daňový doklad (faktura) musí nad rámec zákonem stanovených náležitostí obsahovat výši zádržného připadající na fakturovanou částku.
Objednatel uhradí do 30 dnů po předání faktury Objednateli fakturovanou cenu díla dle čl. VII. odst. 1. Práce č. 2. až po odstranění veškerých případných vad a nedodělků uvedených v Zápise o odevzdání a předání díla dle čl. XIII. odst. 6 této smlouvy.

III.

Ostatní ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Dodatku.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou:

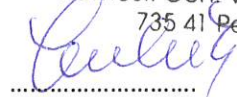
- a) Propočet nákladů více prací;
 - b) Propočet nákladů méně prací.
4. Schvalovací doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 19.6.2022 na 85. schůzi Rady města Petřvald usnesením č. 85/857.

za Objednatele:

V Petřvaldě, dne: 20.7.2022

MĚSTO PETŘVALD

náměstí Gen. Vicherka 2511
735 41 Petřvald -4-



Ing. Jiří Lukša
starosta města

za Zhotovitele:

V Krnově, dne: 25.7.2022



Ing. František Gajdoš
jednatel

a)

Rekonstrukce plynové kotelny DPS Ráčková 1737

Změna plynových kotků

1. Změna typu plynových kotků

V podané nabídce je uvedena a naceněna sestava 3 kotků kotle BAXI, typ závěsný kotel LUNA DUO TEC MP +1.110, o výkonu 102 kW.
Kotle v této sestavě mají oběhová čerpadla.

Z důvodu problému s dodáním kotků 4Q 2022 budou tyto kotle nahrazeny jiným typem kotků BAXI, a to stacionární kotle Power HT +1.110, o výkonu 102 kW. Tyto kotle jsou bez oběhových čerpadel.

2. Navýšení ceny náhradních kotků

Cena sestavy původních 3 kotků v podané nabídce 402 990,- Kč bez DPH

Cena sestavy náhradních kotků :

Plynové kotle Power HT +1.110, 3 x 159 110 = 477 330
Oběhová čerpadla Grundfos Magna3 32-80, 3 x 20 120 = 60 360

Celkem 537 690,- Kč bez DPH

Celkem navýšení sestavy kotků 134 700,- Kč bez DPH

b) st. 1
E.1 Propočet nákladů

Část D.1.4.3 - Měření a regulace

Rekonstrukce plynové kotelny
Petřvald, DPS Ráčkova

Rozpočet						
Akce: Petřvald DPS Ráčkova, rekonstrukce plynové kotelny						
Měření a regulace						
A. DODÁVKY						
	zařízení	ks	cena/1ks (Kč)	cena celk. (Kč)		
1	rozvaděč RA1	1	53 350	53 350		
2	dozbrojení rozvaděče BA1	1	8 026	8 026		
3	Kotelník 1	1	24 703	24 703		
4	GSM modul SMS 232	1	6 357	6 357		-6 357
5	parametrizace GSM modulu	1	5 096	5 096		-5 096
6	parametrizace regulátoru N1	1	10 192	10 192		
7	parametrizace regulátoru N2	1	8 918	8 918		
8	parametrizace poruchové signalizace	1	12 740	12 740		
9	termostat RAK-TW.1000HB	1	1 406	1 406		
10	ponorný regulátor RLE 132	1	4 400	4 400		-4 400
11	čidlo teploty do jímky QAZ36.526/109 vč. jímky	1	832	832		
12	příložené čidlo teploty QAD36/101	1	759	759		
13	komunikační rozhraní sběrnice LPB	3	3 473	10 419		
	Dodávky celkem			147 199		-15 853
B. MONTÁŽE						
	zařízení	Množství (m, ks)	jednotková cena	montáž (min/ks)	Cena nos. mat.	Montáž (Kč)
	CYKY 3 x 1,5	220	15,68	6,32	3 450	10 544
	CYKY 5 x 1,5	20	26,06	6,32	521	959
	CYKY 3 x 2,5	55	25,98	6,32	1 429	2 636
	CYKY 5 x 2,5	10	42,81	6,32	428	479
	CYKY 4x10	20	130,92	8,46	2 618	1 283
	JYTY 4x1	100	18,14	6,32	1 814	4 793
	JYTY 14x1	10	58,42	6,32	584	479
	JYSTY 2x2x0,8	30	12,33	6,32	370	1 438
	CYA 10 H07V-K	10	38,29	5,69	383	431
	Lišta vkladací bílá LHD 40x20	20	36,27	10,00	725	1 517
	Trubka FXP 20	20	10,27	9,49	205	1 439
	UPRM 32 IEC šedá tuhá trubka	20	36,14	9,49	723	1 439
	Žlab drátěný MERKUR M2 50/ 50 žárový zinek vč. přísl.	10	157,38	50,00	1 574	3 792
	Žlab drátěný MERKUR M2 150/ 50 žárový zinek vč. přísl.	20	237,56	50,00	4 751	7 583
	Krabice 5-pólová šroubová 10mm Abox	2	338,33	10,49	677	159
	Plastová krytka pro ochranu plošných spojů	2	89,18	10,49	178	159
	Hříbové tlačítko ve skříní s aretací 1SB2	1	1991,26	23,40	1 991	177
	LED nástěnné svítidlo s kovovým košem, 230V/8W/IP54	1	524,30	50,60	524	384
	Podružný materiál	1			700	0
	Ukončení do 1 x 16	2		10,00	0	152
	Ukončení do 4 x 10	2		14,51	0	220
	Ukončení do 4x1	54		33,07	0	13 542
	Ukončení do 7x1	6		54,64	0	2 486
	Montáž rozvaděče	1		348,12	0	2 640
	Montáž přístrojů	8		202,00	0	12 255
	Různé drobné nespecifikované	1			500	1 500
	Přepojování (hod)	32		60,00		14 560
	Montáž celkem				24 146	87 046
REKAPITULACE			Dodávky	Montáž		
	Dodávky		147 199			
	Doprava	0,036	5 299			
	Mont. práce elektro			87 046		
	Nosný materiál elektro			24 146		

bjst. 2

E.1 Propočet nákladů

Část: D.1.4.1 Vytápění, propočet

Rekonstrukce plynové kotelny, Petřvald, ul. Ráčkova

II. Okruh vytápění										
2.1	Oběhové čerpadlo - obj. 1734, 1735 připojení příruba DN50 PN 6/10 Q = 6,5 m³/h; Hmax = 7,0 m 230 V, 50 Hz, 305 W, 1,33 A	Wilo YONOS MAXO 50/05-8	50	10	ks	1		0	1 260	1 260
2.2	Oběhové čerpadlo - obj. 1737 připojení závit G 2 Q = 2,58 m³/h; Hmax = 7,0 m 230 V, 50 Hz, 120 W, 1,0 A	Wilo YONOS MAXO 30/0,5-7	50	10	ks	1		0	1 260	1 260
2.3	Ventil trojcestný směšovací Kvs = 40 m³/h připojení závit DN 50 pohon ARA 639, 0 - 10 V	ESBE VRG 131	50	10	ks	1	8 680	8 680	1 260	1 260
2.4	Ventil trojcestný směšovací Kvs = 16 m³/h připojení závit DN 32 pohon ARA 639, 0 - 10 V	ESBE VRG 131	32	10	ks	1	6 380	6 380	710	710
2.5	Oběhové čerpadlo okruhu TV připojení závit DN 40 Q = 7,0 m³/h; Hmax = 5,0 m 230 V, 50 Hz, 190 W, 1,5 A	Wilo YONOS MAXO 25/0,5-10	40		ks	1	20 801	20 601	1 260	1 260
2.6	Ventil trojcestný rozdělovací funkce Kvs = 25 m³/h připojení závit DN 40 pohon Siemens SKD 62	LDM RV 103 HLC 3321 16/140-40	40	16	ks	1	26 780	26 780	710	710
2.7	Rozdělovač	atyp DN 125		6	ka	1	1 800	1 800	930	930
2.8	Sběrač	atyp DN 125		6	ka	1	1 800	1 800	930	930
2.9	Klapka uzavírací mezipřírubová ovládání pákou		65	6	ks	6	1 395	8 370	862	5 172
2.10	Klapka zpětná mezipřírubová		65	6	ks	1	551	551	862	862
2.11	Filtr přírubový s vložkou		65	6	ks	2	1 250	2 500	862	1 724
2.12	Kohout kulový závitový s pákou	do 110°C	40	25	ks	4	484	1 936	179	716
2.13	Filtr závitový	do 110°C	40	16	ks	1	371	371	179	179
2.14	Ventil zpětný závitový	do 110°C	40	16	ks	1	688	688	179	179
2.15	Teploměr vč. jímky	0-120 C			ks	8	257	2 056	116	928
2.16	Pinicí a vypouštěcí kohout	vývod na hadici	15		ks	10	107	1 070	112	1 120
2.17	Manometr vč. kohoutu	0-0,6 Mpa			ks	4	800	3 200	573	2 292
Celkem								101 843		21 492